

MUNICIPIUL TIMISOARA
ADMINISTRATOR PUBLIC
DIRECȚIA CLĂDIRI, TERENURI ȘI DOTĂRI DIVERSE
BIROUL LOCUINȚE

Tineri cu vârstă de peste la 35 ani

TABEL PRETURI CHIRIE LOCUINTE A.N.L. STR. IOACHIM MILOIA BLOC B8

NR. CRT	NR. CF.	NR. AP.	ETAJ	NR. CAMERE	Suprafata utila	Ssuprafata desfasurata	VALOARE/MP (euroi)	Valoarea de inlocuire a constructiei (euro)	Recuperarea investitiei amortizare (euro)	Cheltuieli de intretinere si reparatii curente (euro)	Cheltuieli reparatii capitale (euro)	Cheltuieli administrative (euro)	Cota autoritati publice (euro)	Chirie neta anuala (euro)	Chirie lunara (euro)	Valoarea chiriei dupa ponderea cu rangul localitati (euro)	Valoarea chiriei dupa ponderea cu nivelul veniturilor (euro)	Valoarea chiriei in lei 17x4,4167 lei
1	2	3	4	5	6	7	8	9 = 7 x 8	10 = 9 : 40 ani	11 = 9 x 0,40%	12 = 9 x 0,51%	13 = 9 x 0,20%	14 = 9 x 0,1%	15 = 10+11+12+13+14	16 = 15/12	17 = 16x0,98	18 = 17x venit	19
1	434342-C1-U2	2	P	1	49,79	73,95	382,83	28.310,28	707,76	113,24	144,83	56,62	28,31	1.050,76	87,56	85,81		378,99
2	434342-C1-U3	3	P	1	52,31	77,78	382,83	29.776,52	744,41	119,11	151,86	59,55	29,78	1.104,71	92,06	90,22		398,47

TABEL PRETURI CHIRIE LOCUINTE A.N.L. STR. IOACHIM MILOIA BLOC B9

NR. CRT	NR. CF.	NR. AP.	ETAJ	NR. CAMERE	Suprafata utila	Ssuprafata desfasurata	VALOARE/MP (euroi)	Valoarea de inlocuire a constructiei (euro)	Recuperarea investitiei amortizare (euro)	Cheltuieli de intretinere si reparatii curente (euro)	Cheltuieli reparatii capitale (euro)	Cheltuieli administrative (euro)	Cota autoritati publice (euro)	Chirie neta anuala (euro)	Chirie neta lunara (euro)	Valoarea chiriei dupa ponderea cu rangul localitati (euro)	Valoarea chiriei dupa ponderea cu nivelul veniturilor (euro)	Valoarea chiriei in lei 17x4,4167 lei
1	2	3	4	5	6	7	8	9 = 7 x 8	10 = 9 : 40 ani	11 = 9 x 0,40%	12 = 9 x 0,51%	13 = 9 x 0,20%	14 = 9 x 0,1%	15 = 10+11+12+13+14	16 = 15/12	17 = 16x0,98	18 = 17x venit	19
1	434341-C1-U4	4	P	1	52,34	77,39	382,83	29.627,14	740,68	105,09	151,09	59,26	29,63	1.085,75	90,48	88,67		391,63
2	434341-C1-U8	8	1	1	49,79	73,57	382,83	28.164,80	704,12	112,66	143,64	56,33	28,16	1.044,91	87,08	85,34		376,92
3	434341-C1-U9	9	2	1	48,51	73,19	382,83	28.019,33	700,48	112,08	142,90	56,04	28,02	1.039,52	86,63	84,90		374,98
4	434341-C1-U14	14	M	2	64,51	95,37	382,83	36.510,50	912,76	146,04	186,20	73,02	36,51	1.354,53	112,88	110,62		488,58
5	434341-C1-U15	15	M	2	61,99	91,54	382,83	35.044,26	876,11	140,18	178,73	70,09	35,04	1.300,15	108,35	106,18		468,97

TABEL PRETURI CHIRIE LOCUINTE A.N.L. STR. IOACHIM MILOIA BLOC B10

NR. CRT	NR. CF.	NR. AP.	ETAJ	NR. CAMERE	Suprafata utila	Ssuprafata desfasurata	VALOARE/MP (euroi)	Valoarea de inlocuire a constructiei (euro)	Recuperarea investitiei amortizare (euro)	Cheltuieli de intretinere si reparatii curente (euro)	Cheltuieli reparatii capitale (euro)	Cheltuieli administrative (euro)	Cota autoritati publice (euro)	Chirie neta anuala (euro)	Chirie neta lunara (euro)	Valoarea chiriei dupa ponderea cu rangul localitati (euro)	Valoarea chiriei dupa ponderea cu nivelul veniturilor (euro)	Valoarea chiriei in lei 17x4,4167 lei
1	2	3	4	5	6	7	8	9 = 7 x 8	10 = 9 : 40 ani	11 = 9 x 0,40%	12 = 9 x 0,51%	13 = 9 x 0,20%	14 = 9 x 0,1%	15 = 10+11+12+13+14	16 = 15/12	17 = 16x0,98	18 = 17x venit	19
1	434340-C1-U5	5	1	1	48,63	72,42	382,83	27.724,55	693,11	110,90	141,40	55,45	27,72	1.028,58	85,72	84,01		371,05
2	434340-C1-U8	8	1	1	48,49	72,17	382,83	27.628,84	690,72	110,52	140,91	55,26	27,63	1.025,04	85,42	83,71		369,72
3	434340-C1-U12	12	2	1	48,50	72,17	382,83	27.628,84	690,72	110,52	140,91	55,26	27,63	1.025,04	85,42	83,71		369,72

TABEL PRETURI CHIRIE LOCUINTE A.N.L. STR. IOACHIM MILOIA BLOC B11

NR. CRT	NR. CF.	NR. AP.	ETAJ	NR. CAMERE	Suprafata utila	Ssuprafata desfasurata	VALOARE/MP euroi)	Valoarea de inlocuire a constructiei (euro)	Recuperarea investitiei amortizare (euro)	Cheltuieli de intretinere si reparatii curente (euro)	Cheltuieli reparatii capitale (euro)	Cheltuieli administrative (euro)	Cota autoritati publice (euro)	Chirie neta anuala (euro)	Chirie neta lunara (euro)	Valoarea chiriei dupa ponderea cu rangul localitati (euro)	Valoarea chiriei dupa ponderea cu nivelul veniturilor (euro)	Valoarea chiriei in lei 17x4,4167 lei
1	2	3	4	5	6	7	8	9 = 7 x 8	10 = 9 : 40 ani	11 = 9 x 0,40%	12 = 9 x 0,51%	13 = 9 x 0,20%	14 = 9 x 0,1%	15 = 10+11+12+13+14	16 = 15/12	17 = 16x0,98	18 = 17x venit	19
1	434340-C1-U28	12	2	1	48,54	72,16	382,83	27.625,01	690,63	110,50	140,89	55,25	27,63	1.024,90	85,41	83,70		369,68

TABEL PRETURI CHIRIE LOCUINTE A.N.L. STR. IOACHIM MILOIA BLOC B12

NR. CRT	NR. CF.	NR. AP.	ETAJ	NR. CAMERE	Suprafata utila	Ssuprafata desfasurata	VALOARE/MP euroi)	Valoarea de inlocuire a constructiei (euro)	Recuperarea investitiei amortizare (euro)	Cheltuieli de intretinere si reparatii curente (euro)	Cheltuieli reparatii capitale (euro)	Cheltuieli administrative (euro)	Cota autoritati publice (euro)	Chirie neta anuala (euro)	Chirie neta lunara (euro)	Valoarea chiriei dupa ponderea cu rangul localitati (euro)	Valoarea chiriei dupa ponderea cu nivelul veniturilor (euro)	Valoarea chiriei in lei 17x4,4167 lei
1	2	3	4	5	6	7	8	9 = 7 x 8	10 = 9 : 40 ani	11 = 9 x 0,40%	12 = 9 x 0,51%	13 = 9 x 0,20%	14 = 9 x 0,1%	15 = 10+11+12+13+14	16 = 15/12	17 = 16x0,98	18 = 17x venit	19
1	434340-C1-U35	3	P	1	52,31	78,03	382,83,	29.872,23	746,81	119,49	152,35	59,75	29,87	1.108,27	92,36	90,51		399,76
2	434340-C1-U38	6	1	2	56,47	84,15	382,83	32,215,15	805,38	128,86	164,30	64,43	32,22	1.195,19	95,60	93,69		413,80

SEF BIROU LOCUINTE

Mihai Boncea

INTOCMIT

Cristiu Eliza