

REFERAT

Spatiul cu alta destinatie decat aceea de locuinta din Timisoara, Bv. Tineretii nr. 8, este inchiriat prin contractul de inchiriere nr. 772/1999 la beneficiarul Legii nr. 42/1990 dl. Oancea Viorel, cu destinatia de sediu societate, avand termenul inchirierii pana la data de 25.07.2009.

Prin cererea inregistrata la Primaria Municipiului Timisoara cu nr. SC2005 - 2415/2005, dl. Oancea Viorel solicita acordul pentru asocierea in participatiune cu Societatea Comerciala MD - MIVIMA S.R.L. pentru desfasurarea activitatii de comert cu amanuntul al imbracamintei in spatiul din Timisoara, Bv. Tineretii nr. 8 motivand faptul ca deoarece a dobandit statutul de deputat in Parlamentul Romaniei intra in conflict cu statutul de actionar unic/administrator.

Imobilul din Timisoara, Bv. Tineretii nr. 8 este revendicat in baza Legii nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate abuziv in proprietatea Statului Roman, in perioada 06 martie 1945 - 22 decembrie 1989, revendicarea nefiind solutionata.

In contractul de inchiriere nr. 772/1999 la cap. IX, art. 11, alin. 2), lit. c se prevede faptul ca se poate rezilia contractul de inchiriere in cazul subinchirierii sau folosirii spatiului prin asociere fara acordul scris al locatorului, astfel incat titularul contractului de inchiriere solicita acordul Consiliului Local al Municipiului Timisoara, acord cu termen de valabilitate pana la expirarea contractului de inchiriere nr. 772/1999.

Avand in vedere cele prezentate :

PROPUNEM :

Aprobarea de catre Consiliului Local al municipiului Timisoara a unui proiect de hotarare privind :

1. aprobarea asocierii beneficiarului Legii nr. 42/1990 dl. Oancea Viorel cu Societatea Comerciala MD - MIVIMA S.R.L. in vederea folosirii spatiului cu alta destinatie decat aceea de locuinta din Timisoara, Bv. Tineretii nr. 8, inchiriat prin contractul de inchiriere nr. 772/1999 la beneficiarul Legii nr. 42/1990 dl. Oancea Viorel, pana la data de 25.07.2009

2. aprobarea modificarii profilului de activitate ce se va desfasura in spatiul din Timisoara, Bv. Tineretii nr. 8, inchiriat prin contractul de inchiriere nr. 772/1999 la beneficiarul Legii nr. 42/1990 dl. Oancea Viorel din sediu societate in magazin desfacere cu amanuntul produse de imbracaminte.

VICEPRIMAR

ing. Adrian Orza

DIRECTOR

ec. Miut Nicusor Constantin

SEF BIROU

ing. Voicu Marius

REFERENT SPEC.

Sing. Kovacs Ileana

AVIZAT
SERVICIUL JURIDIC

jur. Lasuschevici Mirela