

REFERAT

privind apartamentarea imobilului situat în Timișoara str. Mătăsarilor nr.2

Se supune spre analiză Comisiilor din cadrul Consiliului Local al Municipiului Timișoara, materialul întocmit de Direcția Patrimoniului, Biroul Administrare Imobile, privind Documentația de apartamentare a imobilului situat în Timișoara str. Mătăsarilor nr.2, înscris în C.F. nr. 408059-Timișoara, provenită din conversia C.F. nr.1786-Timișoara, nr. topo.4426, 4427.

Prin adresa cu nr.DP2010-9563 din 22.11.2010, s-a solicitat apartamentarea construcțiilor situate în str. Mătăsarilor nr.2.

Imobilul – construcție situat în Timișoara, str. Mătăsarilor nr.2, este compus din 11 apartamente cu destinația de locuință și terenul aferent proprietate a Statului Român, în administrarea Consiliului Local al Municipiului Timișoara.

Locatarii din acest imobil, pe cheltuială proprie, au întocmit prin S.C. Multilines S.R.L.- Timișoara, Documentația de apartamentare, conform Contractului nr.85/187 din 19.07.2010, în vederea înscrierii în cartea funciară a dreptului de proprietate.

Conform adreselor cu nr.DP2010-9563/2011, ale Serviciului Juridic și Serviciului Administrare Fond Funciar, imobilul nu a fost revendicat pe cale administrativă, inclusiv Legea nr.10/2001 și nici nu sunt litigii.

Prin art. 84 alin. 1 din Regulamentul de organizare și funcționare a birourilor de cadastru și publicitate imobiliară aprobat prin Ordinul nr. 633/13.10.2006 al Ministerului Administrației și Internelor – Agenția Națională de cadastru și Publicitate Imobiliară se prevede că „Modificările care intervin prin operațiuni de alipire ori prin cele de dezlipire a imobilelor se fac pe baza unor documentații cadastrale recepționate de biroul teritorial, cu consimțământul titularului, dat în formă autentică.”

Având în vedere cele de mai sus,

Propunem:

Emiterea unei hotărâri de consiliu local, prin care să aprobe apartamentarea imobilului situat în Timișoara, str. Mătăsarilor nr.2, înscris în C.F. nr. 408059-

Timișoara, provenită din conversia C.F. nr.1786-Timișoara, nr. topo.4426, 4427, conform Documentației de apartamentare întocmită de S.C. Multilines S.R.L.-Timișoara.

DIRECȚIA PATRIMONIU

Ec. Nicușor C-tin Miuț

ADMINISTRARE IMOBILE

Ing. Călin-Nicușor Pîrva

INST. ARHITECTULUI ȘEF

Arh. Ciprian Silviu Cădariu

SERVICIUL BANCA DE DATE URBANE

Ing. Dan Robescu

**AVIZAT,
SERVICIUL JURIDIC**

Jr. Mirela Lasuschevici

Cod.FP53-01,ver1