

REFERAT

Privind trecerea din domeniul public al municipiului Timișoara în domeniul privat al municipiului Timișoara, a terenurilor aferente imobilelor cu destinația de locuință situate în Timișoara, Apatou nr. 29, E. Zola nr. 3, 16 Decembrie 1989 nr. 42.

Urmare a Hotărârii Consiliului Local Nr. 45 din 24.02.2009, terenurile aferente imobilelor cu destinația de locuință dobândite în baza prevederilor Legii nr.61/1990, Legii nr.85/1992, Legii nr.112/1995 și Legii nr.79/1997, pot fi concesionate în vederea extinderii construcțiilor existente. Prin terenurile aferente imobilelor se înțeleg terenurile situate la aceeași adresă poștala cu clădirea de locuit, fiind delimitate prin împrejurimi sau calcane în conformitate cu planul parcellar, întocmit de un proiectant autorizat O.C.P.I.

Prin adresa cu nr. DP2010-3883/21.04.2010, d-l Ile Ioan, proprietar al imobilului – construcție situat în str. Apatou nr. 29, înscris în CF. nr. 417177, nr. top. 7894; 7895, a solicitat concesionarea unei suprafețe de teren – inclus în domeniul public al municipiului Timișoara, în vederea extinderii locuinței.

Prin adresa cu nr. DP2010-6566/22.07.2010, dl. Bot Sabin prin Gabor Lajos, proprietar al imobilului – construcție situat în str. E. Zola nr. 3, înscris în CF. nr. 415475, nr. top. 1609/635-637/b a solicitat concesionarea unei suprafețe de teren – inclus în domeniul public al municipiului Timișoara, în vederea extinderii locuinței.

Prin adresa cu nr. DP2010-8175/28.09.2010, Asociația de Proprietari ai imobilului situat în str. 16 Decembrie 1989 nr. 42, imobil înscris în CF. col. nr. 8629, nr. top. 17095 și nr. top 17096, a solicitat concesionarea unei suprafețe de teren – inclus în domeniul public al municipiului Timișoara, în vederea extinderii locuinței.

Având în vedere faptul că terenurile aferente imobilelor mai sus menționate au fost incluse în domeniul public al Municipiului Timișoara, este necesar trecerea acestora în domeniul privat al Municipiului Timișoara, în vederea concesionării lor.

Menționăm faptul că aceste imobile nu fac obiectul vreunei revendicări în baza Legii 10/2001, Legii 1/2000 și a Legii 247/2005, și nici nu figurează litigii pe rolul instanțelor de judecată în evidențele Serviciului Juridic al Primăriei Municipiului Timișoara.

În vederea întocmirii procedurii de concesionare și a creării cadrului legal a acesteia, față de cele de mai sus,

PROPUNEM:

Emiterea unei Hotărâri a Consiliului Local, care să aprobe trecerea din domeniul public al municipiului Timișoara în domeniul privat al municipiului Timișoara, a terenurile aferente imobilelor cu destinația de locuință dobândite în baza prevederilor Legii nr.61/1990, Legii nr.85/1992, Legii nr.112/1995 si Legii nr.79/1997, situate în Timișoara E. Zola nr. 3 înscris în CF. nr. 415475, nr. top. 1609/635-637/b în suprafață de 892 mp, Apateu nr. 29, înscris în CF 417177, top. 7894, 7895 în suprafață de 571 mp, 16 Decembrie 1989 nr. 42 imobil înscris în CF. col. nr. 8629, nr. top. 17095, 17096 în suprafață de 1212 mp.

VICEPRIMAR,

Ing. Adrian Orza

DIRECTOR,

Ec. Nicușor Constantin Miuț

ȘEF BIROU ADMINISTRARE IMOBILE

Ing. Călin N. Pîrva

AVIZAT

Serviciul Juridic

Șef serviciu,

Cj. Mirela Lasushevici