

Procedura de repartizare a locuințelor din fondul locativ de stat și a celor sociale

Locuințele din fondul locative de stat și cele sociale care devin disponibile se repartizează de către Comisia de repartizare a locuințelor constituită prin Hotărâre de Consiliu Local pe categorii de liste.

Hotărârea comisiei se afișează la sediul Primăriei Municipiului Timișoara și se comunică Serviciului Relaționare Directă cu Cetățeni.

Persoanele înscrise pe lista de priorități întocmită la nivelul Primăriei Municipiului Timișoara pot depune solicitări de atribuire nominală a locuinței urmând ca aceste solicitări să fie centralizate și locuința să fie repartizată în următoarea ședință a Comisiei de locuințe, în ordinea de prioritate de pe listă. În situația în care există solicitanți care se încadrează în situațiile speciale, comisia va analiza documentele depuse și va hotărâ repartizarea cu prioritate a locuinței, fără respectarea ordinii de prioritate de pe listă.

În cazul locuințelor sociale, acestea se atribuie doar familiilor sau persoanele înscrise pe lista de priorități, cu un venit mediu net lunar pe persoană, realizat în ultimele 12 luni, sub nivelul câștigului salarial mediu net lunar pe total economie.

În cazul locuințelor repartizate către persoanele/famiile înscrise pe lista persoanelor care au fost evacuate din imobile redobândite de foștii proprietari, Comisia de locuințe poate repartiza fără respectarea ordinii de prioritate de pe listă, nominal, o locuință dintre cele care devin disponibile și sunt prezentate spre redistribuire. Precizăm că de acest drept pot beneficia aceste persoane doar o singură dată iar în cazul în care refuză locuința oferită de către Comisie, să piardă dreptul de a beneficia de un spațiu de locuit fără respectarea ordinii de prioritate. Solicitățile depuse de către aceștia se centralizează, iar comisia hotărăște atribuirea locuinței în funcție de situația socială și familială, analizând ancheta socială efectuată pentru fiecare solicitant în parte.

Lista persoanelor care se încadrează în această categorie se va întocmi la nivelul Biroului Locuințe și actualizată lunar în funcție de cazurile noi apărute. Lista actualizată va fi prezentată Comisiei de locuințe la fiecare întrunire a comisiei.

DIRECTOR,
Laura Koszegi Stoianov

ȘEF BIROU,
Mihai Boncea

CONSILIER,
Simona Bălan