

ROMANIA
JUDETUL TIMIS
MUNICIPIUL TIMIȘOARA
PRIMAR
SC2018 -15836/04.07.2018

EXPUNERE DE MOTIVE PRIVIND OPORTUNITATEA

PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE

privind neexercitarea dreptului de preemțiune din partea Consiliului Local al Municipiului Timișoara, la intenția de înstrăinare a apartamentului SAD3, aferent imobilului din strada General Grigorescu nr.6, etaj P, înscris în C.F. nr.404452-C1-U6, nr.topo 404452-C1-U6 și a cotei de 15/261 mp teren în folosință, la prețul de 279.187,47lei +TVA

Având în vedere adresa înregistrată la Primăria Timișoara cu nr.SC.2018- 015604 din 02.07.2018 de către SC.EFFECI ROM SRL proprietară a spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință SAD3, cu suprafața utilă de 39,99 mp, aferent imobilului din Timișoara, situat în strada General Grigorescu nr.6, etaj P și a cotei de 15/261m.p în folosință ;

In conformitate cu adresa nr.1656/22.05.2017 a Direcției Județene de Cultură Timiș imobilul de mai sus , este inclus în situl urban ,, Cartierul Cetatea Timisoara,, identificat cu cod TM-II-s-A-06095 , poziția 60 din Lista Monumentelor Istorice;

Având în vedere adresele emise de către Direcția Generală Urbanism și Dezvoltare Urbană-Compartiment Monitorizare și Control Urbanistic, Direcția Clădiri Terenuri Dotări Diverse- Biroul S.A.D, Biroul Sport Cultură, Serviciul Școli Spitale, prin care ni se comunică faptul că spațiul cu altă destinație SAD3, aferent imobilului din strada General Grigorescu nr.6, etaj P, înscris în C.F. nr.404452-C1-U6, nr.topo 404452-C1-U6 nu prezintă interes pentru domeniul public/privat al Municipiului Timișoara;

În conformitate cu Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice republicate și actualizate și cu H.C.L. nr.67/2008 modificată prin H.C.L nr.362/2015;

Considerăm oportună promovarea proiectului de hotărâre în forma prezentată ,spre dezbateră în plenul Consiliului Local al Municipiului Timișoara.

PRIMAR ,
NICOLAE ROBU

VICEPRIMAR,
FARKAS IMRE