

EXPUNERE DE MOTIVE PRIVIND OPORTUNITATEA PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE
privind rectificarea suprafeței parcelei de teren înscrisă în CF nr. 418961 Timișoara nr.top.22437 și 22438, str. Munteniei nr.9

1. Descrierea situatiei actuale :

Parcelele cu nr.top.22437 și 122438 înscrise în cartea funciară nr.418961 Timișoara, corespunzătoare imobilului situat în Timișoara str. Munteniei nr.9 are suprafața de 712 mp.

În urma măsurătorilor efectuate de către P.F.A CAREJA ANA, s-a constatat că suprafața măsurată a acestuia este de 700 mp. teren proprietatea Municipiului Timișoara-Domeniu Public.Pentru introducerea în cartea funciară a geometriei imobilului conform prevederilor Ordinului nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare , recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, a fost necesară întocmirea unei documentații de actualizare date imobil, iar în urma efectuării măsurătorilor topografice s-a constatat că suprafața parcelei este de 700 mp.

2. Schimbări preconizate și rezultate așteptate:

Prin rectificarea suprafeței parcelei înscrisă în cartea funciară 418961 Timișoara, se aduce în concordanță situația din cartea funciară cu situația din teren a imobilului respectiv, privind suprafața acestuia .

3. Alte informatii:

"Documentația tehnică pt.rectificare suprafața teren-proiect nr.540/2017" întocmită de P.F.A CAREJA ANA, privind rectificarea suprafeței imobilului cu nr.top.22347,22348, a fost recepționată de către OCPI Timiș conform Procesului Verbal de Recepție nr.2522/2017, lucrarea fiind declarată admisă

Concluzii:

Având în vedere cele prezentate mai sus , considerăm necesară inițierea unui proiect de hotărâre privind rectificarea suprafeței parcelei cu nr.top.22347,22348 înscrise în CF nr.418961 Timișoara .

**PRIMAR
NICOLAE ROBU**

**VICEPRIMAR
IMRE FARKAS**

**PT. DIRECTOR D.C.D.D
MIHAI BONCEA**

NOTĂ: Elementele de natură tehnică, de detaliu, se vor regăsi în raportul de specialitate și, dacă se impune, în nota de fundamentare.