

AVIZ

la raportul de specialitate privind aprobarea predării de către Municipiul Timisoara a amplasamentului situat în Timisoara, str. Aleea FC Ripensia nr.35-37, destinat obiectivului „Construire Sala Polivalenta de 16000 de locuri, str. Aleea FC Ripensia nr.35-37, municipiul Timisoara, judetul Timis”, pe perioada realizării investiției, către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice prin Compania Națională de Investiții SA, care va realiza investiția

Având în vedere expunerea de motive și raportul de specialitate al BIROULUI SPORT-CULTURĂ nr. SC2019-17637/12.07.2019 conform căruia este necesară aprobarea predării de către Municipiul Timisoara a amplasamentului situat în Timisoara, str. Aleea FC Ripensia nr.35-37, destinat obiectivului „Construire Sala Polivalenta de 16000 de locuri, str. Aleea FC Ripensia nr.35-37, municipiul Timisoara, judetul Timis”, pe perioada realizării investiției, către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice prin Compania Națională de Investiții SA, care va realiza investiția;

Având în vedere Avizul Direcției Economice nr. SC2019-17637/12.07.2019 privind existența în evidențele tehnico-operative ale Biroului Evidența Patrimoniului a terenului menționat;

Compania Națională de Investiții SA a transmis Municipiului Timisoara adresa cu numărul 10335/07.09.2018 (înregistrată cu nr. SC2018-21035/10.09.2018) prin care ni se comunica drept răspuns la solicitarea Municipiului Timisoara cu nr.17844/26.07.2018 (înregistrată la C.N.I cu numărul 10335 / 27.07.2018) privind realizarea obiectivului de investiții „Construire Sala Polivalenta de 16000 de locuri, str. Aleea FC Ripensia nr.35-37, municipiul Timisoara, judetul Timis”, ca obiectivul de investiții a fost introdus pe Lista sinteză a subprogramului „Sali de sport”, aprobată prin Ordin M.D.R.A.P. nr.5602/31.08.2018.

Conform prevederilor Ordinului M.D.R.A.P. nr.5602/31.08.2018;

Potrivit dispozițiilor art. 8 alin. (2) ”Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, prin Compania Națională de Investiții ”C.N.I.” - S.A., solicită beneficiarilor predarea amplasamentelor, conform protocolului încheiat potrivit art. 7” din Ordonanța Guvernului nr. 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții ”C.N.I.” - S.A. ;

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (1) și alin. (2) lit. c) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ : „(1) *Consiliul local are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale.*

Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:

- c) *atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului”;*
- b) *atribuții privind dezvoltarea economico-socială și de mediu a comunei, orașului sau municipiului;*
- d) *atribuții privind gestionarea serviciilor de interes local;*
- e) *atribuții privind cooperarea interinstituțională pe plan intern și extern.*

În temeiul art.196 alin.1 lit a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

Având în vedere dispozițiile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative;

Având în vedere cele menționate în Raportul de specialitate al BIROULUI SPORT-CULTURĂ nr. SC2019-17637/12.07.2019, și anume că prin HCLMT nr. 317/14.06.2019 s-a aprobat trecerea din domeniul public al Municipiului Timisoara în domeniul privat al Municipiului Timisoara, a bunurilor incluse pe Lista de inventar a imobilului înscris în C.F. nr. 446526 Timisoara, în vederea casării /valorificării lor. Casarea este deja realizată, iar valorificarea este în curs:

Se avizează condiționat raportul de specialitate înregistrat cu nr. SC2019-17637/12.07.2019 conform căruia este necesară aprobarea predării de către Municipiul Timisoara a amplasamentului situat în Timisoara, str. Aleea FC Ripensia nr.35-37, destinat obiectivului „Construire Sala Polivalenta de 16000 de locuri, str. Aleea FC Ripensia nr.35-37, municipiul Timisoara, judetul Timis”, pe perioada

realizării investiției, către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice prin Compania Națională de Investiții SA, care va realiza investiția, de parcurgerea procedurilor descrise mai jos și care vor fi realizate până la data semnării Protocolului de predare-primire și predare efectivă a amplasamentului către CNI :

- În vederea realizării casării și valorificării bunurilor incluse pe Lista de inventar a imobilului înscris în C.F. nr. 446526 Timișoara, Aleea FC Ripensia nr.37 se impune respectarea procedurilor legale, respectiv prevederilor HG 548/1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor (anexa 3 lit. g) coroborate cu prevederile art. 79 din Legea nr. 69/2000 educației fizice și sportului, cu parcurgerea etapelor prevăzute de articolele invocate. Astfel, art. 79 din Legea nr. 69/2000 educației fizice și sportului actualizată prevede :” (1) Schimbarea destinației sau desființarea unor baze sportive aparținând domeniului public ori privat al statului sau al unităților administrativ - teritoriale se va putea face numai prin hotărâre a Guvernului și cu construirea prealabilă a altor baze sportive similare celor desființate. (1^1) Prin excepție de la alin. (1), desființarea unor baze sportive aparținând domeniului public ori privat al statului sau al unităților administrativ-teritoriale se poate face numai prin hotărâre a Guvernului, cu condiția ca autoritățile administrației publice să aprobe în prealabil, în condițiile legii, documentațiile tehnico-economice aferente unor obiective de investiții destinate educației fizice și sportului, care vor fi construite pe același amplasament”.

Menționăm că prezentul aviz nu privește necesitatea și oportunitatea demersului privind propunerea de „aprobarea predării de către Municipiul Timișoara a amplasamentului situat în Timișoara, str. Aleea FC Ripensia nr.35-37, destinat obiectivului „Construire Sala Polivalentă de 16000 de locuri, str. Aleea FC Ripensia nr.35-37, municipiul Timișoara, județul Timiș”, pe perioada realizării investiției, către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice prin Compania Națională de Investiții SA, care va realiza investiția” și nu se substituie avizului de legalitate al Secretarului Municipiului Timișoara, reglementat de art. 243 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

Prezentul aviz are ca premisă legalitatea și valabilitatea înscrisurilor anterioare care au generat prezenta documentație și nu privește indicatorii economici propuși, nu obligă la emiterea actelor administrative ulterioare și nu înlocuiește obligația structurilor competente de a analiza documentația din punct de vedere al atribuțiilor ce le incumbă.

CONSILIER JURIDIC,
AMELIA FAUR



Cod FO53-13, Ver.1