

ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMIȘOARA
PRIMAR
Nr.SC2019- 17637 / 12.07. 2019

**EXPUNERE DE MOTIVE PRIVIND OPORTUNITATEA
PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE**

privind aprobarea predării de către Municipiul Timisoara a amplasamentului situat în Timisoara, str. Aleea FC Ripensia nr.35-37, destinat obiectivului „Construire Sală Polivalenta de 16000 de locuri, str. Aleea FC Ripensia nr.35-37, municipiul Timisoara, judetul Timis”, pe perioada realizării investiției, către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice prin Compania Națională de Investiții SA, care va realiza investiția

Compania Națională de Investiții SA a transmis Municipiului Timisoara adresa cu numărul 10335/07.09.2018 (înregistrată cu nr. SC2018-21035/10.09.2018) prin care comunica drept răspuns la solicitarea Municipiului Timisoara cu nr.17844/26.07.2018 (înregistrată la C.N.I cu numărul 10335 / 27.07. 2018) privind realizarea obiectivului de investiții „Construire Sală Polivalenta de 16000 de locuri, str. Aleea FC Ripensia nr.37-35, municipiul Timisoara, judetul Timis”, că obiectivul de investiții a fost introdus pe Lista sinteză a subprogramului „Sali de sport”, aprobată prin Ordin M.D.R.A.P. nr.5602/31.08.2018.

CNI SA a solicitat, în vederea promovării obiectivului în etapele următoare, ca beneficiarul Municipiul Timisoara să pună la dispoziție o serie de documente, care au fost deja transmise în cursul anului 2018, respectiv: Nota conceptuală; Tema de proiectare; Certificatul de Urbanism, însoțit de planurile de situație și de încadrare în zonă a amplasamentului, vizate spre neschimbare de arhitectul șef, cu marcarea în plan.

Totodată, CNI SA a solicitat o hotărâre de consiliu local a beneficiarului, privind:

- a. Predarea amplasamentului, liber de sarcini, efectuate pe baza de Protocol de predare-primire între Municipiul Timisoara și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice prin Compania Națională de Investiții SA;
- b. Amplasamentul se va preda de către beneficiar viabilizat, conform reglementărilor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare;
- c. Angajamentul Municipiului Timisoara de a asigura suprafețele de teren necesare pentru depozitare și pentru organizarea șantierului;
- d. Angajamentul Municipiului Timisoara de a asigura finanțare pentru racordurile de utilități (electric, apă, canal, gaz metan, altele);
- e. Obligativitatea Municipiului Timisoara ca, după predarea amplasamentului și obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să îl întretină pe o perioadă de minimum 15 ani.

Având în vedere cele prezentate mai sus, consider oportun proiectul de hotărâre, care îndeplinește condițiile pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului consiliului local.

PRIMAR,
NICOLAE ROBU

Cod: FO 53-03-ver.1