

RAPORT DE SPECIALITATE

Privind propunerea de schimbare a destinației etajelor II și III din Căminul 1, evidențiat în CF nr. 444739 Timișoara, nr. cadastral 444739 – C5 (corp H), aferent fostului Liceu Tehnologic Agricol „Petru Botiș”, situat în Timișoara, Calea Aradului nr. 56, pentru transmiterea în administrarea Direcției Județene de Telecomunicații Speciale Timis pentru desfășurarea activității Serviciului de Telecomunicații Speciale

Având în vedere Expunerea de motive a Primarului Municipiului Timișoara și proiectul de hotărâre privind propunerea de schimbare a destinației etajelor II și III din Căminul 1, evidențiat în CF nr. 444739 Timișoara, nr. cadastral 444739 – C5 (corp H), aferent fostului Liceu Tehnologic Agricol „Petru Botiș”, situat în Timișoara, Calea Aradului nr. 56, pentru transmiterea în administrarea Direcției Județene de Telecomunicații Speciale Timis pentru desfășurarea activității Serviciului de Telecomunicații Speciale

Facem următoarele precizări:

Prin adresa nr. 699/29.11.2018 a Direcției Județene de Telecomunicații Speciale Timiș/Serviciul de Telecomunicații Speciale și adresa nr. SC2018 – 28779/12.12.2019 a Direcției Clădiri Terenuri și Dotări Diverse din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara, se solicită Serviciului Școli Spitale spațiul aferent etajelor II și III ale căminului 1 aferent fostului Liceu Tehnologic Agricol „Petru Botiș”, situat în Timișoara, str. Calea Aradului nr. 56, pentru desfășurarea activității Direcției Județene de Telecomunicații Speciale Timiș.

Având în vedere prevederile Legii educației naționale nr.1/2011, și ale Ordinului nr. 5819/2016 emis de Ministerul Educației Naționale, privind procedura de elaborare a avizului conform pentru schimbarea destinației bazei materiale a instituțiilor și unităților de învățământ preuniversitar de stat, precum și condițiile necesare acordării acestuia, închirierea, darea în administrare sau folosință gratuită a unui spațiu se poate face după obținerea avizului conform al Ministrului Educației Naționale, de schimbare a destinației spațiului respectiv.

Din aceste motive, în cadrul Serviciului Școli Spitale a fost realizată documentația necesară obținerii avizului conform și transmise către Ministerul Educației Naționale, inclusiv Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 189/2019, prin care a fost aprobată propunerea de schimbare a destinației spațiului aferent etajelor II și III din Căminul 1 al fostului Liceu Tehnologic Agricol „Petru Botiș”, situat în Timișoara, Calea Aradului nr. 56, pe o perioadă nedeterminată, pentru desfășurarea activității Direcției Județene de Telecomunicații Speciale Timiș, spațiu solicitat de către această instituție.

Prin adresa emisă de Ministerul Educației Naționale nr. 1323/27.05.2019, înregistrată la Primăria Municipiului Timișoara cu nr. SC2019 – 14019/5.06.2019 au fost solicitate o serie de completări în ceea ce privește documentația de avizare transmisă. Una dintre aceste solicitări este aceea de a completa/modifica HCLMT nr. 189/2019 cu datele de identificare ale căminului 1 din extrasul de carte funciară, respectiv „evidențiat în CF nr. 444739 Timișoara, nr. cadastral 444739 – C5 (corp H)”.

O altă solicitare a fost aceea de a obține acordul Consiliului de administrație al grădiniței cu program prelungit nr. 37.

Având în vedere solicitările Ministerului Educației Naționale, au fost întreprinse următoarele acțiuni:

1. S-au transmis adresele nr. SC2019 – 140 19/12.06.2019 către Grădinița cu program prelungit nr. 36, Liceul Tehnologic de Silvicultură și Agricultură „Casa Verde” și Inspectoratul Școlar Județean Timiș, prin care s-a solicitata cordul consiliilor de administrație ale acestor unități școlare pentru schimbarea de destinație care face obiectul prezentului raport;
2. A fost transmis acordul Consiliului de administrație al Liceului Tehnologic de Silvicultură și Agricultură „Casa Verde”, prin adresa nr. 2147/27.06.2019, înregistrată la Primăria Municipiului Timișoara cu nr. SC2019 – 16056/27.06.2019;
3. A fost transmis acordul Consiliului de administrație al Inspectoratului Școlar Județean Timiș exprimat prin Hotărârea nr. 170/26.06.2019, atașată adresei nr.7079/02.07.2017, înregistrată la Primăria Municipiului Timișoara cu nr. SC2019 – 16603/02.07.2019;
4. A fost transmis acordul Consiliului de administrație al Grădiniței cu program prelungit nr. 36 cu prsonalitate juridică, exprimat prin adresa nr. 657/11.07.2019, înregistrată la Primăria Municipiului Timișoara cu nr. SC2019 – 17577/11.07.2019.

Totodată, facem precizarea că spațiul aferent celor două etaje din căminul 1 au o suprafață utilă de 1.296 mp.

Deoarece solicitările Ministerului Educației Naționale modifică titlul, preambulul și conținutul HCL nr. 189/23.04.2019, aceasta va fi revocată prin noua hotărâre, care face obiectul prezentei documentații. După aprobarea noii hotărâri, se va solicita avizul conform de la Ministerul Educației Naționale pentru schimbarea destinației spațiului, schimbarea de destinație va opera după obținerea avizului conform.

Față de cele prezentate, apreciem că **proiectul de hotărâre privind propunerea de schimbare a destinației etajelor II și III din Căminul 1, evidențiat în CF nr. 444739 Timișoara, nr. cadastral 444739 – C5 (corp H), aferent fostului Liceu Tehnologic Agricol „Petru Botiș”, situat în Timișoara, Calea Aradului nr. 56, pentru transmiterea în administrarea Direcției Județene de Telecomunicații Speciale Timis pentru desfășurarea activității Serviciului de Telecomunicații Speciale**, îndeplinește condițiile pentru a fi supus dezbaterii Consiliului Local al Municipiului Timișoara.

ȘEF SERVICIU ȘCOLI SPITALE

Anca Lăudatu

CONSILIER

Gabriela Tamaș