

EXPUNERE DE MOTIVE PRIVIND OPORTUNITATEA PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE
privind rectificarea suprafeței parcelei de teren înscrisă în CF nr. 414961 Timișoara

1. Descrierea situatiei actuale :

Parcela cu nr.top. 1902/635-637/b înscrisă în cartea funciară nr.416961 Timișoara, provenită din conversia de pe hârtie a CF nr.948 Chișoda corespunzătoare imobilului situat în Timișoara str. Izlaz nr.37 are suprafața de 863 mp.

În urma măsurătorilor efectuate de către SC EFICIENT MULTILINES SRL, s-a constatat că suprafața măsurată a acesteia este de 887 mp. teren proprietatea Municipiului Timișoara-Domeniu Public.Pentru introducerea în cartea funciară a geometriei imobilului conform prevederilor Ordinului nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare , recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, a fost necesară întocmirea unei documentații de actualizare date imobil, iar în urma efectuării măsurătorilor topografice s-a constatat că suprafața parcelei este de 887 mp.

2. Schimbari preconizate și rezultate așteptate:

Prin rectificarea suprafeței parcelei înscrisă în cartea funciară 414961 Timișoara, se aduce în concordanță situația din cartea funciară cu situația din teren a imobilului respectiv , privind suprafața acestuia .

3. Alte informatii:

"Documentația tehnică pt.rectificare suprafața teren-proiect nr.10678/2017" întocmită de SC EFICIENT, privind rectificarea suprafeței imobilului cu nr.top.1902/635-637/B, a fost recepționată de către OCPI Timiș conform Procesului verbal de recepție nr.511/2018, lucrarea fiind declarată admisă

Concluzii:

Având în vedere cele prezentate mai sus , considerăm necesară inițierea unui proiect de hotărâre privind rectificarea suprafeței parcelei cu nr.top.1902/635-637/b înscris în CF nr.414961 Timișoara .

**PRIMAR
NICOLAE ROBU**

**VICEPRIMAR
IMRE FARKAS**

**PT. DIRECTOR D.C.D.D
MIHAI BONCEA**

NOTĂ: Elementele de natură tehnică, de detaliu, se vor regăsi în raportul de specialitate și, dacă se impune, în nota de fundamentare.