



EXPUNERE DE MOTIVE PRIVIND OPORTUNITATEA

PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE

privind neexercitarea dreptului de preemțiune din partea Consiliului Local al Municipiului Timișoara, la intenția de înstrăinare a ap SPATIU COMERCIAL,(AP 9/B) , str Marasesti, nr 14, Timisoara, jud Timis, evidentiat in CF nr 402312-C1-U4, nr cadastral 402312-C1-U4, la pretul de vanzare de 12.350 euro

Avand in vedere solicitarea înregistrata cu nr.SC2019- 14845/13.06.2019 , primita de RIGO MARIA LIVIA , prin imputernicit DANCIU VICTOR ERWIN, prin care solicită Primăriei Municipiului Timișoara să se pronunțe asupra dreptului de preemțiune la intenția de înstrăinare a ap SPATIU COMERCIAL,(AP 9/B) , str Marasesti, nr 14, Timisoara, jud Timis, evidentiat in CF nr 402312-C1-U4, nr cadastral 402312-C1-U4, la pretul de vanzare de 12.350 euro pentru suprafata utila de 126,76 mp.

Avand in vedere adresa DJCTimis cu nr 1743/20.05.2019 aceasta ne comunica faptul ca nu isi exercita dreptul de preemtiune si ca in cnf cu art 4 alin 8 din Legea nr 422/2001 *privind protejarea monumentelor istorice* transfera dreptul de preemtiune catre autoritatile publice locale. Imobilul este inclus in Situl urban Cartierul Cetatea Timisoara, cod TM-II-s-A-06095, poz 60 in Lista Monumentelor Istorice 2015.

Având în vedere adresele emise de către Direcția de Urbanism, Direcția Clădiri Terenuri Dotări Diverse II Vest , Biroul Sport Cultură, Serviciul Școli Spitale, prin care ni se comunică faptul că imobilul mentionat anterior , nu prezintă interes pentru domeniul public/privat al Municipiului Timișoara;

În conformitate cu Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice republicate și actualizate și cu H.C.L. nr.67/2008 modificată prin H.C.L nr.362/2015;

Apreciem ca prezentul proiect de hotărâre , indeplineste conditiile pentru a fi supus spre dezbatere si aprobare în plenum Consiliului Local al Municipiului Timișoara.

PRIMAR

NICOLAE ROBU

VICEPRIMAR

FARKAS IMRE