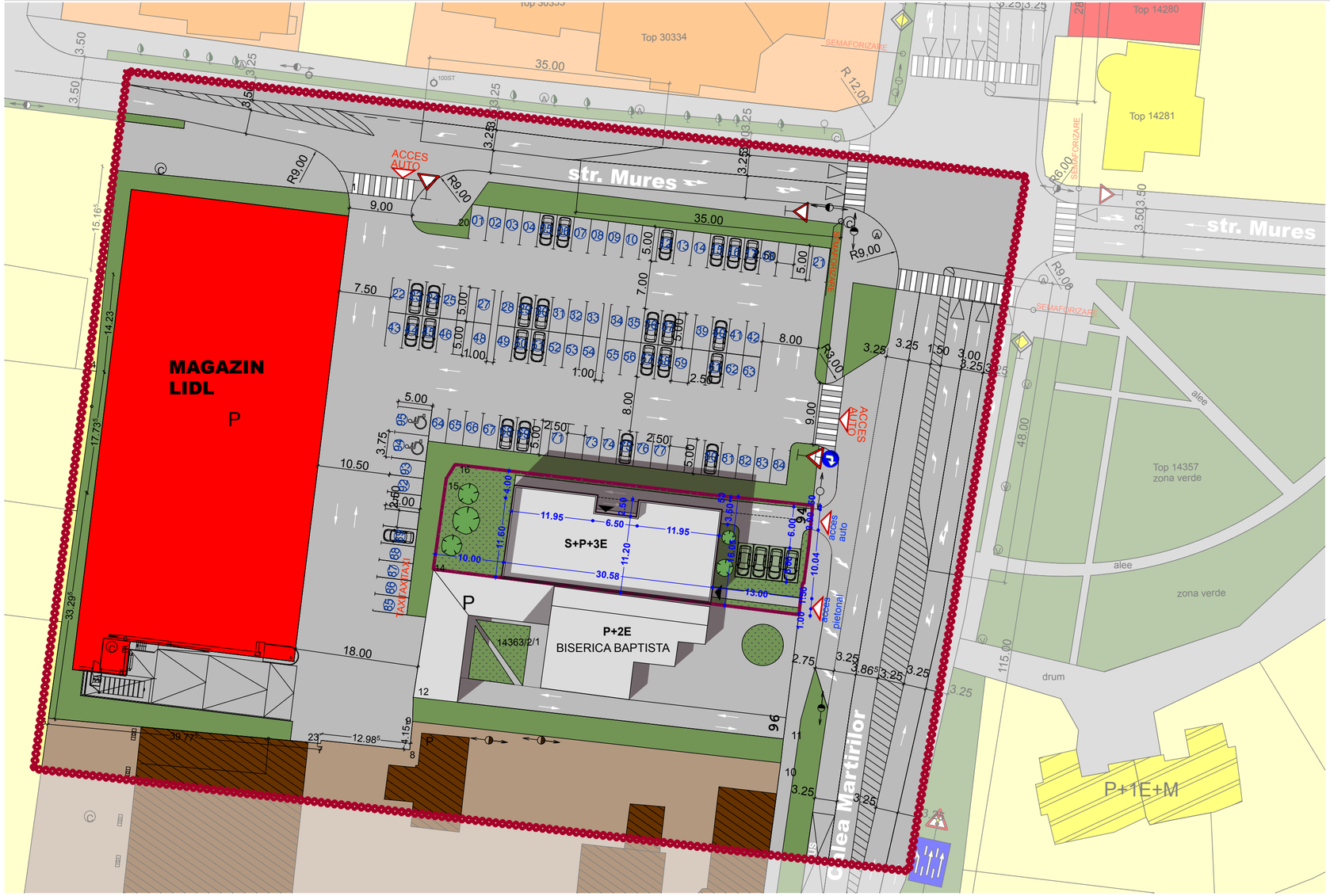
PLAN URBANISTIC ZONAL

CONSTRUIRE IMOBIL SERVICII SI COMERT S+P+3E



P.U.Z.
strada Calea Martirilor nr.94, Timisoara
teren 836,00 mp

LEGENDĂ

	LIMITA ZONEI STUDIATE
	LIMITA DE PROPRIETATE
	LIMITE PARCELE
	CLĂDIRI EXISTENTE
	ZONĂ UNITĂTI INDUSTRIALE
	ZONĂ INSTITUŢII PUBLICE SI SERVICII
86.40	PUNCTE RIDICARE TOPO
	STÎLP ILUMINAT PUBLIC
S+P+3E	REGIM DE ÎNĂLŢIME
96	NUMĂR STRADAL
	STRĂZI
	ZONĂ VERDE PROPUSA
S+P+3E	PARCARI INIERBATE PROPUSE
S+P+3E	CLADIRE S+P+3E PROPUSA

BILANT TERITORIAL PROPUS LA NIVEL DE PARCELA		
ZONE FUNCTIONALE	PROPUS	
	Suprafata mp	%
1. CLADIRE PROPUSA	343,00 mp	41,02 %
2. ACCESE AUTO, CIRCULATII	217,20 mp	25,98 %
3. PARCARI PROPUSE	46,00 mp	5,50 %
4. ZONA VERDE	229,80 mp	27,49 %
SUPRAFATA PARCELA	836,00 mp	100 %

PROIECTANT SPECIALITATE
AC TECTURA
RO - 300092 Timişoara, str. Dr. Gheorghe Marinescu nr. 1, apt. 09
tel/fax: +4 0256 435 716 e-mail: office@actectura.ro

BENEFICIAR: S.C. INVERSION CONSTRUCT S.R.L.

TITLU PROIECT: PUZ - CONSTRUIRE IMOBIL SERVICII SI COMERT S+P+3E

PROIECT NR.: 28/2011

SPECIFICAŢIE	NUME	SEMNĂTURĂ
SEF PROIECT	arhitect Mircea Crăciuleac	
PROIECTAT	arhitect Nenad Luchin	
DESENAT	arhitect Nenad Luchin	

SCARA: 1:500

DATA: 03/2011

AMPLASAMENT: CALEA MARTIRILOR NR 94, TIMISOARA

TITLU PLANŞĂ: REGLEMENTĂRI PROPUNERE MOBILARE

FAZA: P.U.Z.

PLANŞA NR.: 2.2