

REFERAT

Cu privire la neexercitarea dreptului de preemțiune din partea Consiliului Local Timișoara, la intenția de înstrăinare a spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuință (SAD 6 și SAD 8), situate în imobilul din str. Anton Pann nr.1, la prețul de 127.000 euro.

Direcția Patrimoniu prin Biroul Administrare Imobile :

Având în vedere adresa nr.DP2010-9617 din 23.11.2010, înregistrată la Direcția Patrimoniu de către domnul De Monte Giuseppe, în calitate de proprietar, prin mandatar Macsan Andrei Iosif, prin care solicită ca Primăria municipiului Timișoara să se pronunțe asupra dreptului de preemțiune, la intenția de înstrăinare a spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuință (SAD 6 și SAD 8), situate în imobilul din str. Anton Pann nr.1, înscrise în C.F. nr.406365-C1-U3 (conversie a C.F. nr.142453-Timișoara), nr. topo. 6830/VI, respectiv C.F. nr.406365-C1-U4 (conversie a C. F. nr.142453-Timișoara, nr. topo. 6830/VIII);

Având în vedere adresa nr.2058 din 22.11.2010, emisă de către Direcția pentru Cultură, Culte și Patrimoniul Cultural Național a județului Timiș, prin care ne comunică, *că nu își exercită dreptul de preemțiune* asupra spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuință (SAD 6 și SAD 8), situate în imobilul din str. Anton Pann nr.1, imobil inclus în situl urban "Fabric (I)", cod TM-II-s-B-06096, poz.61, în Lista Monumentelor Istorice-2004;

Având în vedere adresa nr.SC2009-6528 din 28.01.2011, primită de la Direcția Dezvoltare, Serviciul Centrul de Coordonare pentru Reabilitare Cartiere Istorice din Timișoara, prin care ne comunică, *că nu își exercită dreptul de preemțiune* asupra spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuință (SAD 6 și SAD 8), situate în imobilul din str. Anton Pann nr.1;

Având în vedere prevederile art.2, din Hotărârea nr.67/26.02.2008 a Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

PROPUNE:

Emiterea unei hotărâri, prin care Consiliul Local Timișoara nu își exercită dreptul de preemțiune privitor la cumpărarea spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuință (SAD 6 și SAD 8), situate în imobilul din str. Anton Pann nr.1, înscrise în C.F. nr.406365-C1-U3 (conversie a C.F. nr.142453-Timișoara), nr. topo. 6830/VI, respectiv C.F. nr.406365-C1-U4 (conversie a C. F. nr.142453-Timișoara, nr. topo. 6830/VIII, la prețul de 127.000 euro, proprietar De Monte Giuseppe.

VICEPRIMAR,

Ing. ADRIAN ORZA

DIRECTIA PATRIMONIU,

Ec. NICUȘOR CONSTANTIN MIUȚ

BIROUL ADMINISTRARE IMOBILE,

Ing. CĂLIN-NICUȘOR PÎRVA

**AVIZAT
SERVICIUL JURIDIC,**

Jr. MIRELA LASUSCHEVICI