

**ROMANIA**  
**JUDETUL TIMIS**  
**MUNICIPIUL TIMISOARA**  
**DIRECTIA CLADIRI, TERENURI SI DOTARI DIVERSE II VEST**  
**COMPARTIMENT SPATII CU ALTA DESTINATIE II VEST**  
SC2018-28673/03.12.2018

**RAPORT DE SPECIALITATE**  
**privind prelungirea contractului de inchiriere nr.1591/05.01.2016 incheiat cu ASOCIATIA CIVICA SI**  
**UMANITARA MANA AJUTATOARE - ACUMA**

Având în vedere Expunerea de motive nr. SC2018-28673/03.12.2018 a Primarului Municipiului Timisoara si Proiectul de hotarire cu privire la prelungirea contractului de inchiriere nr. **1591/05.01.2016 incheiat cu ASOCIATIA CIVICA SI UMANITARA MANA AJUTATOARE - ACUMA.**

Precizam ca acest imobil este inregistrat in CF nr.407738-C1-U5 Timisoara, nr. Topo 349/I si este in proprietatea Statului Roman si in folosinta Consiliului Local al Municipiului Timisoara.

Prin cererea cu nr. CT2018-004889/03.10.2018, **ASOCIATIA CIVICA SI UMANITARA MANA AJUTATOARE - ACUMA** solicita prelungirea contractului de inchiriere nr.1591/05.01.2016, pentru spatiul din Timisoara, str.Proclamatia de la Timisoara nr.1, ap.1. Cererea a fost depusa in perioada de valabilitate al contractului.

Avand in vedere faptul ca **ASOCIATIA CIVICA SI UMANITARA MANA AJUTATOARE - ACUMA**, nu are datorii la bugetul local, in sedinta din data de 15.11.2018 a Comisiei de Analiză a Spațiilor cu Altă Destinație decât aceea de Locuință situate în imobile proprietatea Primăriei Timișoara precum și în proprietatea Statului Român în administrarea Consiliului Local al Municipiului Timișoara înființată prin HCLMT nr. 12/26.06.2012 și modificată prin HCLMT nr.549/24.10.2018, hotaraste prelungirea contractului de inchiriere nr.1591/05.01.2016, pe o perioada de 3 ani incepand cu data de 05.01.2019 pana la 04.01.2022.

Spatiul a fost verificat prin adresele :

- CT2018 – 4889/23.11.2018 Biroul Cladiri Terenuri II Vest;
- CT2018- 4889/27.11.2018 Compartimentul Administrare Fond Funciar;
- CT 2018- 4889/20.12.2018 Serviciul Juridic;

Având în vedere prevederile legale si faptul ca pentru a putea raspunde cerintelor solicitate de catre **ASOCIATIA CIVICA SI UMANITARA MANA AJUTATOARE - ACUMA**, apreciem ca proiectul de hotarire **privind prelungirea contractului de inchiriere nr.1591/05.01.2016 incheiat cu ASOCIATIA CIVICA SI UMANITARA MANA AJUTATOARE - ACUMA, indeplineste conditiile pentru a fi supus dezbaterii Consiliului Local al Municipiului Timisoara .**

**DIRECTOR**  
**MIHAI BONCEA**

**CONSILIER**  
**DANIELA BEATRICE BOGYIS**