

## REFERAT

Spațiul cu altă destinație decât aceea de locuință situat la parterul imobilului din Timișoara, **bv. 16 Decembrie 1989 nr.3**, înscris în C.F.ind.nr.127498 Timișoara, nr.topo.12157/IX, „Spațiul comercial 2 situat la subsol în corp A, compus din una cameră cu 3,90% pc corp A, 3,16% pci generale și 32/1017 mp teren în folosință” în suprafață de 38,28 mp., este liber juridic și este în proprietatea Statului Român.

Imobilul din Timișoara, bv. 16 Decembrie nr.3 a fost revendicat în baza Legii nr.10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate abuziv în proprietatea Statului Român în perioada 06 martie 1945 – 22 decembrie 1989, prin Dispoziția Primarului Municipiului Timișoara nr.2182/29.10.2003, fiind respinsă notificarea numiților Rimoni Yotam și Rimoni Ester. Din verificările efectuate la Serviciul Juridic a rezultat faptul că Dispoziția Primarului Municipiului Timișoara nr.2182/29.10.2003 nu a fost atacată în instanță astfel că prin HCLMT nr.258/2007 s-a aprobat vânzarea unui spațiul din acest imobil.

Prin cererea nr. DP2009-007490/12.08.2009, beneficiarul legii nr. 341/2004, dl. MEȘENSCHI IULIAN, a solicitat închirierea spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință situat la subsol în corp A, compus din una cameră.

Dl. MEȘENSCHI IULIAN este înscris pe locul întâi pe Lista cu solicitările de spații comerciale, aprobată prin H.C.L. nr.301/28.07.2009.

În ședința din data de 15.09.2009 a *Comisiei de analiză a spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuința situate în proprietatea Primăriei Timișoara precum și în proprietatea Statului Român în administrarea Consiliului Local al Municipiului Timișoara înființată prin HCLMT nr.288/2005*, analizându-se cererea nr. DP2009-007490/12.08.2009, s-a hotărât întocmirea unui Proiect de hotărâre privind atribuirea spațiului din bv. 16 Decembrie nr.3 către beneficiarul legii nr. 341/2004, dl. MEȘENSCHI IULIAN.

Având în vedere cele prezentate,

### PROPUNEM:

1. Aprobarea de către Consiliul Local al Municipiului Timișoara a unui proiect de hotărâre privind atribuirea spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință „Spațiul comercial 2 situat la subsol în corp A” compus din una cameră în suprafață de 38,28 mp., situat în imobilul din Timișoara, **bv. 16 Decembrie 1989 nr.3**, înscris în C.F.ind.nr.127498 Timișoara, nr.topo.12157/IX , către beneficiarul legii nr. 341/2004, dl. **MEȘENSCHI IULIAN**, pe bază de contract de închiriere pe o perioadă de 5 ani, cu destinația de spațiul comercial.

VICEPRIMAR

ing. Adrian Orza

DIRECTOR

ec. Nicușor Constantin Miuț

BIROU SPAȚII-TERENURI

AVIZAT  
SERVICIU JURIDIC

ing. Marius Voicu

REFERENT DE SPEC.

sing. Gheorghe Drăgoi