

ROMANIA
JUDETUL TIMIS
MUNICIPIUL TIMISOARA
DIRECTIA CLADIRI, TERENURI SI DOTARI DIVERSE
BIROUL SPATII CU ALTA DESTINATIE
SC2018-12070/22.05.2018

RAPORT DE SPECIALITATE

privind prelungirea contractului de inchiriere nr.1542/14.07.2010 si a contractului de inchiriere nr.1133/04.07.2000, incheiate cu SOCIETATEA DE TRANSPORT PUBLIC TIMISOARA S.A.

Având in vedere Expunerea de motive nr. SC2018-12070/22.05.2018 a Primarului Municipiului Timisoara si Proiectul de hotarire cu privire la prelungirea contractului de inchiriere nr.1542/14.07.2010 si a contractului de inchiriere nr.1133/04.07.2000, incheiate cu SOCIETATEA DE TRANSPORT PUBLIC TIMISOARA S.A.

Prin contractul de inchiriere nr.1133/2000, a fost inchiriat spatiul din Timisoara, str.Gheorghe Doja nr.58, in suprafata de 12,50 mp., precizam ca acest imobil este inscris in CF nr.4712 Timisoara, nr. Top 11767.

Prin contractul de inchiriere nr.1542/14.07.2010, a fost inchiriat spatiul din Timisoara, Piata Romanilor nr.1, in suprafata de 52,99 mp., precizam ca acest imobil este inscris in CF nr.1052 Timisoara, nr. Top 6848-6849/1/1.

Prin cererile cu nr. CT2018-001796/18.04.2018 si nr.SC2018-005757/12.03.2018 SOCIETATEA DE TRANSPORT PUBLIC TIMISOARA SA solicita prelungirea contractului de inchiriere nr.1542/14.07.2010, pentru spatiul din Timisoara, str.Gheorghe Doja nr.58 si pentru spatiul din Timisoara, Piata Romanilor nr.1.

Avand in vedere faptul ca solicitarile SOCIETATII DE TRANSPORT PUBLIC TIMISOARA S.A. au fost depuse in termen, iar societatea este cu plata la zi a datoriilor catre bugetul local, in sedinta din data de 10.05.2018 a Comisiei de Analiză a Spațiilor cu Altă Destinație decât aceea de Locuință situate în imobile proprietatea Primăriei Timișoara precum si în proprietatea Statului Român în administrarea Consiliului Local al Municipiului Timișoara înființată prin HCLMT nr. 12/26.06.2012 și modificată prin HCLMT nr. 386/2014, HCL 543/2014, HCL 91/01.03.2016, HCL nr.21/2016 si HCL250/27.06.2017, hotaraste prelungirea contractului de inchiriere nr.1542/14.07.2010 pentru spatiul din Timisoara, Piata Romanilor nr.1, pe o perioada de 3 ani, incepand cu data de 14.07.2018 pana la data de 13.07.2021, precum si prelungirea contractului de inchiriere nr.1133/04.07.2000 pentru spatiul din Timisoara, str.Gheorghe Doja nr.58, pe o perioada de 3 ani, incepand cu data de 14.04.2018 pana la data de 13.04.2021.

Spatiile a fost verificat prin adresele :

- CT2018-001796/03.07.2018 si nr. CT2018-1796/12.06.2018 Serviciul Juridic;
- CT2018-001796/23.05.2018 si nr.CT 2018-001796/23.05.2018 Biroul Cladiri Terenuri;

Fata de cele precizate mai sus, apreciem ca proiectul de hotarire privind prelungirea contractului de inchiriere nr.1542/14.07.2010 si a contractului de inchiriere nr.1133/04.07.2000, incheiate cu SOCIETATEA DE TRANSPORT PUBLIC TIMISOARA S.A. indeplineste conditiile pentru a fi supus dezbaterei Consiliului Local al Municipiului Timisoara .

Pt. DIRECTOR
MIHAI BONCEA

SEF BIROU
DANIELA BEATRICE BOGYIS