

**REGLEMENTĂRI URBANISTICE**  
SC 1:500

UNITATE MILITARA

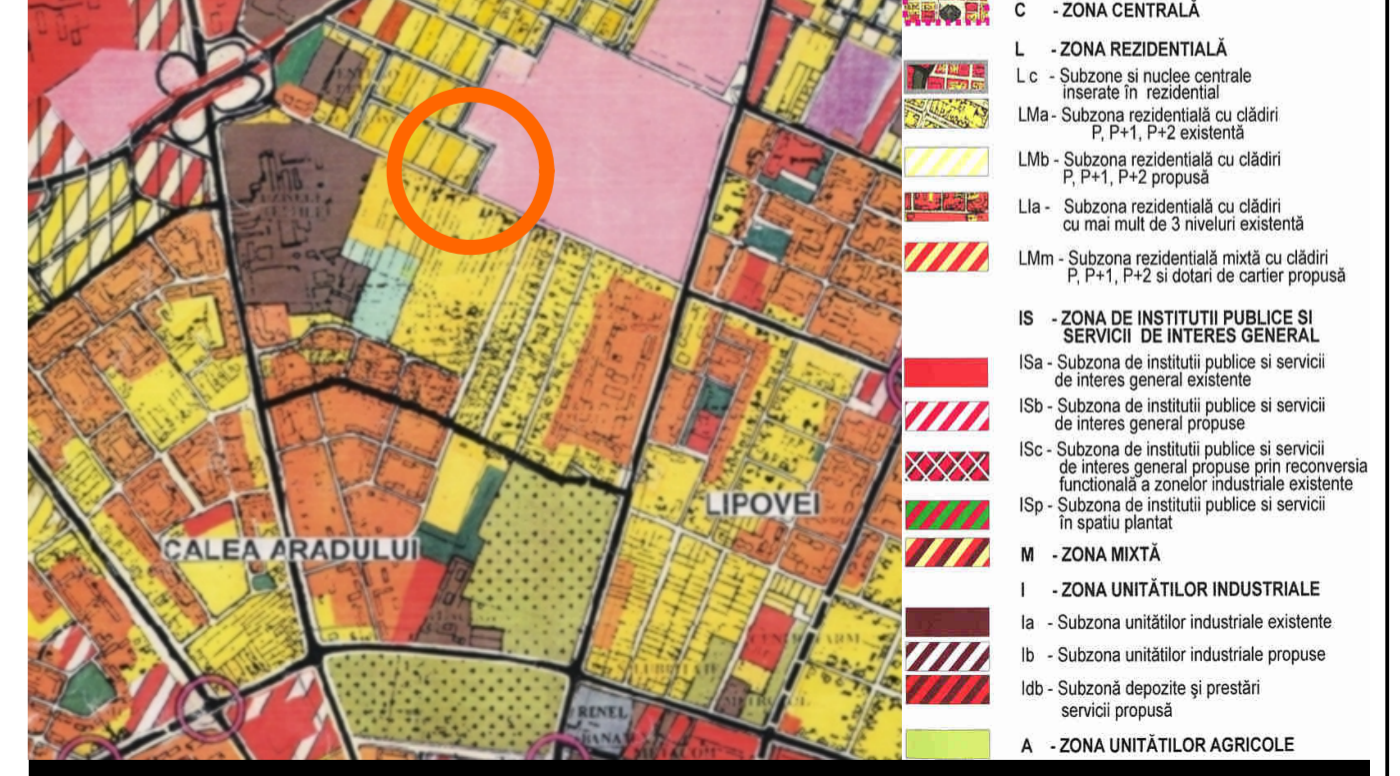
**LEGENDĂ**

- ▣▣▣▣ LİMİTA ZONEI STUDIATE
- ▬▬▬▬ LİMİTA DE PROPRIETATE
- ▭▭▭▭ ZONĂ S+P+4E+Er PROPUȘĂ
- ▬▬▬▬ LİMİTE PARCELE
- ▬▬▬▬ RETRAGERI CORP ETAJE
- ▭▭▭▭ ZONĂ IMPLANTARE CORP ETAJE
- ▬▬▬▬ RETRAGERI PARTER COMERCIAL
- ▭▭▭▭ ZONĂ IMPLANTARE PARTER COMERCIAL
- ▭▭▭▭ ZONĂ PARCĂRE SUPRATERANĂ ȘI ACCES GARAJ SUBTERAN
- ▭▭▭▭ ZONĂ PAROPUSĂ SPRE CEDARE PENTRU LĂRGIRE STRADĂ
- ▭▭▭▭ CLĂDIRI EXISTENTE
- ▭▭▭▭ PUNCTE RIDICARE TOPO
- ▭▭▭▭ STÎLP ILUMINAT PUBLIC
- P+E REGIM DE ÎNĂLȚIME
- ▭▭▭▭ STRĂZI
- ▭▭▭▭ ZONĂ REZIDENȚIALĂ REGIM MIC DE ÎNĂLȚIME
- ▭▭▭▭ ZONĂ REZIDENȚIALĂ REGIM MARE DE ÎNĂLȚIME
- ▭▭▭▭ COMERȚ, SERVICII
- ▭▭▭▭ CLĂDIRI REGIM MIC DE ÎNĂLȚIME
- ▭▭▭▭ CLĂDIRI REGIM MARE DE ÎNĂLȚIME

**P. U. D.** IMOBIL DE APARTAMENTE S + P + 4E + E<sub>retras</sub> CU FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE LA PARTER



**EXTRAS DIN P.U.G. TIMIȘOARA**



- LEGENDA**
- ZONE SI SUBZONE FUNCTIONALE**
- C - ZONA CENTRALĂ
  - L - ZONA REZIDENȚIALĂ
  - Lc - Subzona de nuclee centrale inserate in rezidențial
  - LMa - Subzona rezidențială cu clădiri P, P+1, P+2 existențe
  - L Mb - Subzona rezidențială cu clădiri P, P+1, P+2 propusă
  - LLa - Subzona rezidențială cu clădiri cu mai mult de 3 niveluri existențe
  - LMm - Subzona rezidențială mixtă cu clădiri P, P+1, P+2 și dotări de cartier propusă
  - IS - ZONA DE INSTITUTII PUBLICE SI SERVICII DE INTERES GENERAL
  - ISa - Subzona de institutii publice și servicii de interes general existente
  - ISb - Subzona de institutii publice și servicii de interes general propuse
  - ISC - Subzona de institutii publice și servicii de interes general propuse prin reconvertirea funcțională a zonelor industriale existente
  - ISP - Subzona de institutii publice și servicii în spațiu privat
  - M - ZONA MIXTĂ
  - I - ZONA UNITĂȚILOR INDUSTRIALE
  - Is - Subzona unităților industriale existente
  - Ib - Subzona unităților industriale propuse
  - Ibd - Subzonă depozite și prestări servicii propusă
  - A - ZONA UNITĂȚILOR AGRICOLE

EXPERT					
VERIFICATOR					
VERIFICATOR					
EXPERT					
			REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA		
NUME		SEMĂNĂTURĂ	CERINȚA	BENEFICIAR	
S.C. MB CONCEPT S.R.L.				PROIECT NR. 31/2008	
RO 300561 Timișoara, str. Miroslav Voronoi nr.12, ap.06		SCARA		APLICABILĂ	
tel: +40 256 497 423 mobil: +40 723 386 334 e-mail: office@actectura.ro		1:500		MUNICIPIUL TIMIȘOARA	
REF. PROIECT	NUME	SEMĂNĂTURĂ	DATA	TITLU PLANȘĂ	
PROIECTAT	arhitect Mircea Crăculeac		04/2008	STR. GRIGORE T. POPA NR. 2	
DESEINAT	arhitect Ciprian Cădariu			REGLEMENTĂRI URBANISTICE - ZONIFICARE SITUATIA PROPUȘĂ	
	arhitect Nenad Luchin			PLANȘĂ NR. 2.1	