

### REFERAT

Cu privire la neexercitarea dreptului de preemțiune din partea Consiliului Local Timișoara, la intenția de înstrăinare a imobilului situat în B-dul C. D. Loga nr.3, la prețul de 1.800.000 Euro.

#### **Direcția Patrimoniu prin Serviciul Administrare Imobile :**

Având în vedere adresa nr.DP2009-8932 din 22.09.2009, înregistrată la Direcția Patrimoniu de către FUNDAȚIA CARITATEA – Federația Comunităților Evreiești din România - Cultul Mozaic, prin care ne solicită ca Primăria municipiului Timișoara să se pronunțe asupra dreptului de preemțiune, la intenția de înstrăinare a imobilului situat în B-dul C. D. Loga nr.3, înscris în C.F. nr.412544 (conversie a C.F. nr.13663-Timișoara), nr. cadastral 16;

Având în vedere adresa nr.12940/R/17.09.2009, primită de la Consiliul Județean Timiș și înregistrată la Primăria municipiului Timișoara sub nr.SC2009-22760 din 25.09.2009, prin care ne comunică că imobilul menționat mai sus *nu prezintă interes* pentru domeniul public/privat al județului Timiș;

Având în vedere adresa nr.1536 din 07.09.2009, emisă de către Direcția pentru Cultură, Culte și Patrimoniul Cultural Național a județului Timiș, prin care ne comunică, *că nu își exercită dreptul de preemțiune* asupra imobilului situat în B-dul C. D. Loga nr.3, imobil inclus în Ansamblul urban II, cod TM-II-a-B-06100, poz.65, în Lista Monumentelor Istorice-2004;

Conform art.4, alin.9, din Legea nr.422/2001-republicată, comunicările privind neexercitarea dreptului de preemțiune au termen de valabilitate pentru întregul an calendaristic în care au fost emise, inclusiv pentru situațiile în care monumentul istoric este vândut de mai multe ori;

Având în vedere prevederile art.2, din Hotărârea nr.67/26.02.2008 a Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

## **PROPUNE:**

Emiterea unei Hotărâri, prin care Consiliul Local Timișoara nu își exercită dreptul de preemțiune privitor la cumpărarea imobilului situat în B-dul C. D. Loga nr.3, înscris în C.F. nr.412544 (conversie a C.F. nr.13663-Timișoara), nr. cadastral 16, *la prețul de 1.800.000 Euro*, proprietar FUNDAȚIA CARITATEA – Federația Comunităților Evreiești din România - Cultul Mozaic. Imobilul, fiind inclus în Lista Monumentelor Istorice-2004, cod TM-II-a-B-06100, poz.65.

**VICEPRIMAR,**

**Ing. ADRIAN ORZA**

**DIRECTOR,**

**Ec. NICUȘOR CONSTANTIN MIUȚ**

**p. ȘEF SERVICIU,**

**Ing. CĂLIN NICUȘOR PÎRVA**

**AVIZAT  
SERVICIUL JURIDIC,**

**Jr. MIRELA LASUSCHEVICI**