

### **REFERAT**

Cu privire la neexercitarea dreptului de preemțiune din partea Consiliului Local Timișoara, la intenția de înstrăinare a Spațiului Comercial 2, situat în imobilul din str. 1 Decembrie nr.6, la prețul de 25.000 euro.

#### **Direcția Patrimoniu prin Biroul Administrare Imobile :**

Având în vedere adresa nr.DP2011-5065 din 10.08.2011, înregistrată la Direcția Patrimoniu de către S.C. UT CORP S.R.L.-Timișoara, prin domnul Ionel Viorel-Laurențiu, în calitate de Asociat Unic, prin care solicită ca, Primăria municipiului Timișoara să se pronunțe asupra dreptului de preemțiune, la intenția de înstrăinare a Spațiului Comercial 2, înscris în C.F. nr.407778-C1-U4 (conversie a C.F. nr.135423-Timișoara), nr. topo.10030/II, situat în imobilul din str. 1 Decembrie nr.6, la prețul de 25.000 euro;

Având în vedere adresa nr.370 din 07.03.2011, emisă de către Direcția pentru Cultură, Culte și Patrimoniul Cultural Național a județului Timiș, prin care ne informează că, *nu își exercită dreptul de preemțiune*, asupra Spațiului Comercial 2, situat în imobilul din str. 1 Decembrie nr.6, inclus în "Ansamblul urban VI", cod TM-a-B-06106, poz.72, în Lista Monumentelor Istorice-2010;

Având în vedere adresa nr.SC2011-6528 din 29.09.2011, primită de la Direcția Dezvoltare, Serviciul Centrul de Coordonare pentru Reabilitare Cartiere Istorice din Timișoara, prin care ne informează că, *nu își exercită dreptul de preemțiune*, asupra Spațiului Comercial 2, situat în imobilul din str. 1 Decembrie nr.6;

Având în vedere adresa nr.DP2011-6665 din 15.11.2011, primită de la Direcția Economică, prin care ne informează că, *nu există prevederi bugetare, în bugetul aprobat pe anul 2011*, în ceea ce privește exercitarea dreptului de preemțiune;

Având în vedere prevederile art.2, din Hotărârea nr.67/26.02.2008 a Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

## **PROPUNE:**

Emiterea unei Hotărâri, prin care Consiliul Local Timișoara nu își exercită dreptul de preemțiune privitor la cumpărarea Spațiului Comercial 2, înscris în C.F. nr. 407778-C1-U4 (conversie a C.F. nr.135423-Timișoara), nr. topo.10030/II, situat în imobilul din str. 1 Decembrie nr.6, la prețul de 25.000 euro.

**DIRECTOR,  
Ec. Martin Staia**

**P. ȘEF BIROU ADMINISTRARE IMOBILE,  
Ing. Călin-Nicușor Pîrva**

**AVIZAT:  
SERVICIUL JURIDIC,**