



RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea modificării HCL nr.274/21.05.2019 de aprobare cererii de finanțare "Regenerare fizică, economică și socială a zonei urbane marginalizate din cartierul Ronaț Timișoara – Construire centru multifuncțional" și a cheltuielilor aferente

Având în vedere Expunerea de motive nr. SC2019- a Primarului Municipiului Timișoara și Proiectul de hotărâre privind aprobarea cererii de finanțare "Regenerare fizică, economică și socială a zonei urbane marginalizate din cartierul Ronaț Timișoara – Construire centru multifuncțional" și a cheltuielilor aferente, prin care se propun:

- Se modifică art.2 al HCL nr. 274/21.05.2019 după cum urmează: „Se aprobă valoarea totală a proiectului „Regenerare fizică, economică și socială a zonei urbane marginalizate din cartierul Ronaț Timișoara - construire centru multifuncțional”, în cuantum de 5.729.005,05 lei (inclusiv TVA) din care valoarea totală eligibilă 5.696.552,24 lei.”
- Se modifică art.3 al HCL nr. 274/21.05.2019 după cum urmează: „Se aprobă alocarea din bugetul local a contribuției proprii în proiect a Municipiului Timișoara în cuantum de 113.931,04 lei reprezentând contribuția de 2% din valoarea eligibilă a proiectului, reprezentând cofinanțarea proiectului „Regenerare fizică, economică și socială a zonei urbane marginalizate din cartierul Ronaț Timișoara - construire centru multifuncțional”.

Prin adresa ADR Vest nr. 14803/03.075019, ca urmare a solicitării AMPOR nr.87983/27.06.2019, se solicita pentru etapa contractuală modificarea HCL 274/21.05.2019 de aprobare cererii de finanțare "Regenerare fizică, economică și socială a zonei urbane marginalizate din cartierul Ronaț Timișoara – Construire centru multifuncțional" și a cheltuielilor aferente în conformitate cu prevederile Ghidului specific aferent P.I.4.3 și ținând cont de Anexa 1 Condiții specifice, secțiunea 1 Condiții specifice aplicabile POR 2014-2020, pct.12. prin care următoarele dotări devin neeligibile: bețe pentru tobe, bol supă inox, boluri porțelan, cafetieră, castron inox mare, castron plastic mare, căni inox ceai, cârje, cârlig sac box, ceas perete, colac WC, colac WC adaptat PD, coș gunoi inox cu capac rabatabil, coș pâine inox, creion cu lopată pentru gât, cuțit pâine, cuțite inox, cuțite mari bucătărie, dispersor hârtie igienică, dispersor prosoape de hârtie, dispersor săpun lichid, farfurii întinse inox, față de masă mușama, față de masă pânză, furculițe inox, halat alb bucătărie, lingură de lemn, linguri de inox, lingurițe de inox, mingi baschet, mingi fotbal, mingi gimnastică, mingi volei, muzicuță, pahar sticlă suc, platouri porțelan, polonic, prosoape baie, prosop bucătărie, recipiente depozitare alimente din inox închidere ermetică (diferite dimensiuni), set cești cafea, set oale inox, spatulă/paletă bufet, șorț bucătărie.

Cerința vine ca urmare a obligația Beneficiarului de a menține investiția realizată pe o perioadă de 5 ani și pentru dotările mai sus enumerate nu se poate asigura caracterul durabil pe o perioadă atât de îndelungată .

În baza celor solicitate în adresele menționate:

- valoarea totală a proiectului de 5.729.005,05 lei rămâne neschimbată;
- valoarea eligibilă a proiectului se reduce de la 5.729.005,05 lei la 5.696.552,24 lei;

- valoarea neeligibilă a proiectului devine 32.452,81 lei;
- alocarea de la bugetul local a contribuției proprii în proiect a Municipiului Timișoara în cuantum de 2% din valoarea eligibilă a proiectului se reduce de la 114.580,10 lei la 113.931,04 lei.

Obiectivul general al proiectului îl reprezintă îmbunătățirea regenerării fizice, economice și sociale a comunității marginalizate Ronaț din municipiul Timișoara în scopul reducerii numărului populației aflate în risc de sărăcie și marginalizare socială din comunitate urbană marginalizată. Obiectivul va fi atins prin folosirea unei abordări integrate și participative și prin promovarea unor măsuri adaptate cauzelor specifice care conduc la marginalizarea comunității. Intervențiile propuse prin proiect vizează investiții în construirea unei clădiri destinate utilizării publice pentru activități educative, culturale și recreative, socio-culturale de tip centru de zi (categoria servicii sociale fără cazare). Astfel va fi construit un Centru multifuncțional ce va fi situat în Timișoara, pe Calea Bogdăneștilor și va cuprinde: o clădire pe două nivele supraterane cu toate echipamentele și dotările necesare, amenajarea unui parculuț, amenajarea unui loc de joacă, amenajarea unui teren de sport, realizarea de locuri de parcare și realizarea împrejuririi terenului, inclusiv crearea acceselor. Proiectul vizează o zonă urbană marginalizată – Ronaț, cu o populație de 508 persoane, descrisă în Strategia Integrată de Dezvoltare Urbană a Polului de Creștere Timișoara și proiectul a fost selectat și inclus pe lista prioritară de proiecte aferentă Axei prioritare 4 a POR 2014-2020 din Documentul Justificativ pentru finanțarea din fonduri europene structurale și de investiții 2014-2020 a Municipiului Timișoara. Zona urbană marginalizată Ronaț a fost identificată și delimitată, pe parcursul anului 2018, prin realizarea unei cercetări pe teren constatându-se că îndeplinește cerințele minime privind capitalul uman, ocupare forței de muncă și locuire, conform Anexei Zone Urbane Marginalizate la Ghidul POR pentru AP 4, PI 4.3. La cererea de finanțare este anexat Chestionarul de identificare a zonei urbane marginalizate Ronaț, zonă marginalizată de tip mahala cu case. Implementarea proiectului va duce la atingerea următoarelor obiective specifice:

1. Promovarea dezvoltării locale prin intermediul unor investiții în construcția și dotarea unui Centru multifuncțional destinat utilizării publice pentru activități educative, culturale și recreative, socio-culturale de tip centru de zi (categoria servicii sociale fără cazare). Ca urmare a implementării proiectului va crește suprafața imobilelor (teren și clădire) create la nivelul zonei urbane marginalizate din cartierul Ronaț. Centrul multifuncțional va fi situat în Timișoara, pe Calea Bogdanestilor și va cuprinde: o clădire pe două nivele supraterane cu toate echipamentele și dotările necesare, amenajarea unui spațiu verde, amenajarea unui loc de joacă/teren de sport, realizarea de locuri de parcare și realizarea împrejuririi terenului, inclusiv crearea acceselor.

2. Crearea unor servicii sociale destinate zonei urbane marginalizate din cartierul Ronaț din Municipiul Timișoara, care vor oferi posibilitatea unor intervenții integrate și vor contribui la combaterea excluziunii sociale. Trei tipuri de servicii sociale vor fi furnizate în cadrul Centrului multifuncțional construit și dotat prin proiect - (1) Centru de zi pentru copii aflați în situație de risc de separare de părinți; (2) Centru de zi pentru consiliere și sprijin pentru părinți cu copii; (3) Servicii de asistență comunitară.

Rezultatele așteptate în urma implementării proiectului:

1. 508 persoane, populație care trăiește în zona urbană marginalizată Ronaț din Municipiul Timișoara vor fi beneficiari indirecti ai proiectului, beneficiarii serviciilor sociale furnizate în cadrul Centrului multifuncțional provenind din comunitate; minim de 101 persoane, localizate în comunitate urbană marginalizată Ronaț, vor fi beneficiari direcți ai proiectului. Activitățile centrului vor fi destinate: copiilor din zonă (vor avea rezultat încurajarea frecventării învățământului de masă, sprijin pentru copii care frecventează învățământul de masă și combaterea abandonului școlar); tinerilor și adulților (vor avea ca rezultat deprinderea de abilități necesare identificării și păstrării unui loc de muncă, adoptarea unui stil de viață sănătos); altor persoane de diferite vârste eligibile pentru serviciile sociale dezvoltate, conform standardelor minime de calitate (vor avea ca rezultat creșterea gradului de incluziune socială). Activitățile recreative, culturale vor avea ca destinatari toate grupele de vârstă și vor avea drept rezultat întărirea coeziunii sociale, însușirea unor valori pozitive și creșterea sentimentului de apartenență la comunitate. Valoarea la începutul implementării proiectului pentru populația care trăiește în zonele cu intervenții în regenerare fizică, economică și socială a comunităților marginalizate din

municipii reședința de județ este de 508 persoane, iar valoarea la finalul implementării proiectului (de output) este de 508 persoane. O caracteristică a populației care prezintă indicatori de marginalizare este tendința de a migra și este posibil ca la finalul implementării proiectului cele 508 persoane să fie diferite de cele 508 inițiale

2. Un Centru multifuncțional - clădire publică - construit cu o suprafață utilă de 752.50 mp, destinat utilizării publice pentru activități educative, culturale și recreative, socio-culturale de tip centru de zi (categoria servicii sociale fără cazare). În cadrul centrului vor fi furnizate 3 tipuri de servicii sociale: (1) Centru de zi pentru copii aflați în situație de risc de separare de părinți; (2) Centru de zi pentru consiliere și sprijin pentru părinți cu copii; (3) Servicii de asistență comunitară. Centrul multifuncțional va fi situat în Timișoara, pe Calea Bogdăneștilor și va cuprinde: o clădire pe două nivele supraterane cu toate echipamentele și dotările necesare; un spațiu verde în suprafața de 1650 mp care va include: amenajarea unei zone verzi în incintă în suprafața de 900 mp, amenajarea unei zone de joacă în suprafața de 700 mp și amenajarea de zone nevegetale izolate în suprafața de 50 mp; amenajarea unui teren de sport în incintă în suprafața de 700 mp; realizarea de locuri de parcare și realizarea împrejmuirii terenului, inclusiv crearea acceselor. Valoarea la începutul implementării proiectului pentru clădiri publice sau comerciale construite sau renovate în zonele urbane, este de 0 clădiri cu 0 mp, iar valoarea la finalul implementării proiectului (de output) este de 1 clădire publică cu suprafața utilă de 752.50 mp.

În proiectul de hotărâre au fost incluse toate cheltuielile pe care solicitantul trebuie să le asigure pentru implementarea activităților din cadrul cererii de finanțare, în condițiile rambursării/decontării ulterioare a cheltuielilor eligibile din instrumente structurale.

Având în vedere prevederile legale expuse în prezentul raport, apreciem că proiectul de hotărâre privind modificarea HCL 274/21.05.2019 de aprobare cererii de finanțare "Regenerare fizică, economică și socială a zonei urbane marginalizate din cartierul Ronaț Timișoara – Construire centru multifuncțional" și a cheltuielilor aferente, îndeplinește condițiile tehnice pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului consiliului local.

Director Direcția Dezvoltare
Magdalena Nicoară

Intocmit,
Adina Șuiu