

REFERAT
privind aprobarea documentației pentru apartamentarea imobilului situat în
Timișoara, str. Vasile Alecsandri nr.1

Se supune spre analiză Comisiilor din cadrul Consiliului Local al Municipiului Timișoara, adresa cu nr. CT2013-1246/05.03.2013 depusă de SC BLACK LIGHT SRL, însoțită de documentația tehnică de apartamentare a imobilului situat în Timișoara str. Vasile Alecsandri nr. 1, înscris în C.F. nr. 419709 Timișoara, provenită din conversia de pe hârtie a CF nr. 62391, nr. topo. 297, întocmită de către SC BLACK LIGHT SRL cu nr. 2029/2012.

Din documentație rezultă faptul că imobilul este compus din 14 spații cu altă destinație decât cea de locuință, din care SAD4 este în proprietatea SC Dianthus SRL în baza contractului de vânzare-cumpărare nr. 352/22.09.2005, iar restul de 13 spații cu altă destinație decât cea de locuință se află în proprietatea Municipiului Timișoara.

Prin art. 84 alin. 1 din Regulamentul de organizare și funcționare a birourilor de cadastru și publicitate imobiliară aprobat prin Ordinul nr. 633/13.10.2006 al Ministerului Administrației și Internelor – Agenția Națională de cadastru și Publicitate Imobiliară se prevede că „Modificările care intervin prin operațiuni de alipire ori prin cele de dezlipire a imobilelor se fac pe baza unor documentații cadastrale recepționate de biroul teritorial, cu consimțământul titularului, dat în formă autentică.”

Având în vedere cele de mai sus,

Propunem:

Emiterea unei hotărâri de consiliu local, prin care să se aprobe apartamentarea imobilului situat în Timișoara str. Vasile Alecsandri nr. 1, înscris în C.F. nr. 419709 Timișoara, provenită din conversia de pe hârtie a CF nr. 62391, nr. topo. 297, conform documentației întocmită de către SC BLACK LIGHT SRL cu nr. 2029/2012.

VICEPRIMAR,
Traian Stoia

INSTITUȚIA ARHITECTULUI ȘEF,
pt. ARHITECT ȘEF
Emilian Sorin Ciurariu

D.C.T.D.D.,
DIRECTOR,
Martin Staia

SERVICIUL BANCA DE DATE URBANĂ
ȘI CADASTRU
Dan Robescu

BIROU SPAȚII CU ALTĂ DESTINAȚIE
Laura Koszegi

ȘEF B.E.P.
Călin N. Pîrva

BIROU CONSULTANȚĂ
JURIDICĂ,