

**ROMANIA**  
**JUDETUL TIMIS**  
**MUNICIPIUL TIMIȘOARA**  
**PRIMAR**  
**SC2017 -24366/03.10.2017**

---

**EXPUNERE DE MOTIVE PRIVIND OPORTUNITATEA**  
**PROIECTULUI DE HOTARARE**

**privind neexercitarea dreptului de preemțiune din partea Consiliului Local al Municipiului Timișoara, la intenția de înstrăinare a ap. SAD 2 , aferent imobilului situat in Timișoara, strada General Grigorescu nr. 6, et P , in scris in CF 404452-C1-U4 , nr top 404452-C1-U4 , la prețul de vânzare de 629.734 lei + TVA**

Avand in vedere adresa inregistrata cu nr SC2017-023823/26.09.2017 , de catre SC EFFECI ROM SRL, in calitate de proprietar a ap.SAD 2 aferent imobilului monument istoric din Timișoara, strada General Grigorescu nr. 6, et P , prin care a solicitat Municipiului Timișoara să se pronunțe asupra dreptului de preemțiune la intentia de vanzare la prețul de 629.734 lei + TVA ;

In conformitate cu adresa Directiei Judetene de Cultura Timis, conform careia ap.SAD 2 este inclus in Situl urban Cartierul Cetatea Timisoara, cod TM- II- s -A -06095, poz 60 , in Lista Monumentelor Istorice -2015;

Avand in vedere adresele emise de Directia Generala Urbanism si Dezvoltare Urbana- Compartiment Monitorizare si Control Urbanistic , Directia Cladiri Terenuri Dotari Diverse - Biroul S.A.D, Biroul Sport Cultura, Serviciul Scolii Spitale, prin care ni se comunica faptul ca ap.SAD 2 , nu prezinta interes pentru domeniul public/privat al Municipiului Timisoara;

In conformitate cu dispozitiile Legii nr 215/2001 privind administratia publica locala, cu dispozitiile Legii nr 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice si cu prevederile HCL nr 67/2008, modificat prin HCL nr 362/2015;

Consideram oportuna promovarea prezentului proiect de hotarare spre dezbateri Consiliului Local al Municipiului Timisoara.

**PRIMAR**

**NICOLAE ROBU**

**VICEPRIMAR**

**FARKAS IMRE**