

**ROMANIA**  
**JUDETUL TIMIS**  
**MUNICIPIUL TIMIȘOARA**  
**PRIMAR**  
**SC2017 -24367/03.10.2017**

---

**EXPUNERE DE MOTIVE PRIVIND OPORTUNITATEA**

**PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE**

**privind neexercitarea dreptului de preemțiune din partea Consiliului Local al Municipiului Timișoara, la intenția de înstrăinare a apartamentului SAD3, aferent imobilului din strada General Grigorescu nr.6, etaj P, înscris în C.F. nr.404452-C1-U6, nr.topo 404452-C1-U6 și a cotei de 15/261 mp teren în folosință, la prețul de 275.147lei +TVA**

Având în vedere adresa înregistrată la Primăria Timișoara cu nr.SC.2017-023820/27.09.2017, de către SC.EFFECI ROM SRL proprietară a spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință SAD3, aferent imobilului din Timișoara, situat în strada General Grigorescu nr.6, etaj P și a cotei de 15/261m.p în folosință ;

In conformitate cu adresa nr.2556/26.07.2017 a Direcției Județene de Cultură Timiș imobilul de mai sus , este inclus în situl urban ,, Cartierul Cetatea Timisoara,, identificat cu cod TM-II-s-A-06095 , poziția 60 din Lista Monumentelor Istorice;

Având în vedere adresele emise de către Direcția Generală Urbanism și Dezvoltare Urbană-Compartiment Monitorizare și Control Urbanistic,Direcția Clădiri Terenuri Dotări Diverse- Biroul S.A.D, Biroul Sport Cultură, Serviciul Școli Spitale, prin care ni se comunică faptul că spațiul cu altă destinație 3 aferent imobilului menționat mai sus, nu prezintă interes pentru domeniul public/privat al Municipiului Timișoara;

În conformitate cu Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice republicate și actualizate și cu H.C.L. nr.67/2008 modificată prin H.C.L nr.362/2015;

Considerăm oportună promovarea proiectului de hotărâre în forma prezentată ,spre dezbateră în plenul Consiliului Local al Municipiului Timișoara.

**PRIMAR ,**  
**NICOLAE ROBU**

**VICEPRIMAR,**  
**FARKAS IMRE**