

ROMANIA
JUDETUL TIMIS
MUNICIPIUL TIMIȘOARA
PRIMAR
SC2017 -24160/29.09.2017

EXPUNERE DE MOTIVE PRIVIND OPORTUNITATEA

PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE

privind neexercitarea dreptului de preemțiune din partea Consiliului Local al Municipiului Timișoara, la intenția de înstrăinare a apartamentului SAD2, situat în strada Dacilor nr.1, etaj P+S, înscris în C.F nr.411110-C1-U2, nr.topo 411110-C1-U2 la pretul de vânzare de 290.264, 00 lei.

Având în vedere adresa înregistrată la Primăria Timișoara cu nr.SC2017- 023528 din 21.09.2017 de către SC.ADRIANA SP SRL, proprietară a spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință ap.SAD2, aferent imobilului din Timișoara, situat în strada Dacilor nr.1, etaj P+S, înscris în C.F nr.411110-C1-U2, nr.topo 411110-C1-U2, la pretul de vânzare de 290.264, 00 lei.

În conformitate cu adresa nr.3262/19.09.2017 a Direcției Județene de Cultură Timiș imobilul de mai sus, este inclus în situl urban „Fabrica”, (I), identificat cu cod TM-II-s-B-06096, poziția 61 din Lista Monumentelor Istorice;

În baza art.4 alin.(4) și alin (8) precum și a art.26 din Legea nr.422/2001 republicată privind protejarea monumentelor istorice, D.J.C Timiș nu își exercită dreptul de preemțiune asupra imobilului cu adresa de mai sus, acesta transferându-se autorităților publice locale prin diligențele proprietarului imobilului, respectiv a notarului public.

Având în vedere adresele emise de către Direcția Generală Urbanism și Dezvoltare Urbană-Compartiment Monitorizare și Control Urbanistic, Direcția Clădiri Terenuri Dotări Diverse- Biroul S.A.D, Biroul Sport Cultură, Serviciul Școli Spitale, prin care ni se comunică faptul că spațiul cu altă destinație S.A.D.2 aferent imobilului menționat mai sus, nu prezintă interes pentru domeniul public/privat al Municipiului Timișoara;

În conformitate cu Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, cu Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice republicate și actualizate și cu H.C.L. nr.67/2008 modificată prin H.C.L nr.362/2015;

Considerăm oportună promovarea proiectului de hotărâre în forma prezentată, spre dezbateră în plenul Consiliului Local al Municipiului Timișoara.

PRIMAR,
NICOLAE ROBU

VICEPRIMAR,
FARKAS IMRE