

ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMIȘOARA
NR. _____

APROBAT:
PRIMAR,
Dr. ing. GHEORGHE CIUHANDU

REFERAT

Cu privire la neexercitarea dreptului de preemțiune din partea Consiliului Local Timișoara, la intenția de înstrăinare a spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință (SAD), situat în imobilul din str. V. Alecsandri nr.5, la prețul de 400.000 lei.

Direcția Patrimoniu prin Biroul Administrare Imobile :

Având în vedere adresa nr.DP2010-9754 din 29.11.2010, înregistrată la Direcția Patrimoniu de către S.C. Aura S.R.L., reprezentată prin Petrea Aurelia, prin care solicită ca Primăria municipiului Timișoara să se pronunțe asupra dreptului de preemțiune, la intenția de înstrăinare a spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință (SAD), situat în imobilul din str. V. Alecsandri nr.5, înscris în C.F. nr.402043-C1-U6 (conversie a C.F. nr.149296-Timișoara), nr. topo. 300/XII;

Având în vedere adresa nr.2077 din 26.11.2010, emisă de către Direcția pentru Cultură, Culte și Patrimoniul Cultural Național a județului Timiș, prin care ne comunică, *că nu își exercită dreptul de preemțiune* asupra spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință (SAD), situat în imobilul din str. V. Alecsandri nr.5, imobil inclus în situl urban "Cartierul Cetatea Timișoara", cod TM-II-s-A-06095, poz.60, în Lista Monumentelor Istorice-2004;

Având în vedere adresa nr.SC2009-6528 din 28.01.2011, primită de la Direcția Dezvoltare, Serviciul Centrul de Coordonare pentru Reabilitare Cartiere Istorice din Timișoara, prin care ne comunică, *că nu își exercită dreptul de preemțiune* asupra spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință (SAD), situat în imobilul din str. V. Alecsandri nr.5;

Având în vedere prevederile art.2, din Hotărârea nr.67/26.02.2008 a Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

PROPUNE:

Emiterea unei Hotărâri, prin care Consiliul Local Timișoara nu își exercită dreptul de preemțiune privitor la cumpărarea spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință (SAD), situat în imobilul din str. V. Alecsandri nr.5, înscris în C.F. nr.402043-C1-U6 (conversie a C.F. nr.149296-Timișoara), nr. topo. 300/XII, la prețul de 400.000 lei, proprietar S.C. Aura S.R.L.

VICEPRIMAR,

Ing. ADRIAN ORZA

DIRECTIA PATRIMONIU,

Ec. NICUȘOR CONSTANTIN MIUȚ

BIROUL ADMINISTRARE IMOBILE,

Ing. CĂLIN-NICUȘOR PÎRVA

AVIZAT

SERVICIUL JURIDIC,

Jr. MIRELA LASUSCHEVICI