

REFERAT

privind trecerea unui imobil din domeniul public al Municipiului Timișoara și administrarea Consiliului Local al Municipiului Timișoara în domeniul public al Statului Român și administrarea Ministerului Sănătății, în vederea realizării Institutului Regional de Oncologie din Timișoara

În baza Hotărârii de Guvern nr. 866/2002 s-a transferat clădirea nefinalizată a Spitalului Clinic Municipal, situat în Calea Torontului, Timișoara, din domeniul privat al statului și din administrarea Ministerului Sănătății în domeniul public al municipiului Timișoara și administrarea Consiliului Local, prin semnarea protocolului nr. SC2003-1538/30.01.2003. Din cauza lipsei de fonduri, construcția nu a fost finalizată, din anul 2000 s-au sistat lucrările de construcție, în prezent construcția fiind în conservare.

Prin adresa cu nr. de ieșire 4812/14.05.2009, înregistrată la Primăria Municipiului Timișoara cu nr. SC2009-010265/15.05.2009, Ministerul Sănătății și-a exprimat intenția de a înființa, la Timișoara, un Institut Regional de Oncologie.

Incidența cancerului în rândul populației în România este în continuă creștere. Inițiativa se justifică prin faptul că Timișoara este un centru regional care deservește majoritatea pacienților din zonele învecinate (Caraș-Severin, Mehedinți, Arad, Hunedoara etc), iar în România funcționează în prezent două institute de oncologie, la București și Cluj, și unul în curs de deschidere la Iași, zona de Vest rămânând descoperită sub acest aspect. În acest context, Ministerul Sănătății a depus solicitarea, prin adresa menționată mai sus, de a folosi această construcție nefinalizată a Spitalului Clinic Municipal pentru realizarea Institutului Regional de Oncologie din Timișoara. Conform art. 9, alin 2 din legea nr. 213/1998 *privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia*, “trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale în domeniul public al statului se face, la cererea Guvernului, prin hotărâre a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București sau a consiliului local.”

Ca urmare, Consiliul Local al Municipiului Timișoara a adoptat Hotărârea nr. 203/26.05.2009 *privind trecerea unui imobil din domeniul public al Municipiului Timișoara și administrarea Consiliului Local al Municipiului Timișoara în domeniul public al Statului Român și administrarea Ministerului Sănătății, în vederea realizării Institutului Regional de Oncologie din Timișoara.*

Propunem revocarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 203/26.05.2009 și adoptarea unei noi hotărâri, deoarece:

- construcția nefinalizată denumită “investiția Spitalul Clinic Municipal” este situată efectiv doar pe 2 parcele, respectiv pe parcela cu nr. top 23485/2 și pe parcela cu nr. top 23484/2/1. În acest sens, s-au efectuat demersuri pentru înscrierea parcelor cu nr. top 23485/2 și 23484/2/1 în cărți funciare noi, fără sarcini, în proprietatea Municipiului Timișoara. Astfel, parcela cu nr. top 23485/2 a fost înscrisă în C.F. nr. 416654 și parcela cu nr. top 23484/2/1 a fost înscrisă în C.F. nr. 416655, prin conversia C.F. nr. 85320.

- considerăm utilă introducerea mențiunii că, în cazul în care construcția Institutului Regional de Oncologie din Timișoara nu demarează în termen de maxim 3 ani de la emiterea hotărârii de Consiliul Local, imobilul construcție nefinalizată denumită “investiția Spitalul Clinic Municipal” cu nr. de inventar 18548, situat în Timișoara, Calea Torontalului, pe 2 parcele, respectiv parcela cu nr. top 23485/2, înscrisă în C.F. nr. 416654 și parcela cu nr. top 23484/2/1, înscrisă în C.F. nr. 416655, va reveni în domeniul public al Municipiului Timișoara și administrarea Consiliului Local al Municipiului Timișoara.

Având în vedere cele menționate mai sus,

PROPUNEM spre aprobare:

- trecerea imobilului construcție nefinalizată denumită “investiția Spitalul Clinic Municipal” cu nr. de inventar 18548, situat în Timișoara, Calea Torontalului, pe 2 parcele, respectiv parcela cu nr. top 23485/2, înscrisă în C.F. nr. 416654 și parcela cu nr. top 23484/2/1, înscrisă în C.F. nr. 416655, din domeniul public al Municipiului Timișoara și administrarea Consiliului Local al Municipiului Timișoara în domeniul public al Statului Român și administrarea Ministerului Sănătății, în vederea realizării Institutului Regional de Oncologie din Timișoara.

- predarea - preluarea imobilului transmis conform celor prevăzute mai sus se va face pe bază de protocol încheiat între Consiliul Local al Municipiului Timișoara și Ministerul Sănătății.

- în cazul în care construcția Institutului Regional de Oncologie din Timișoara nu demarează în termen de maxim 3 ani de la data emiterii hotărârii de Consiliu Local, imobilul construcție nefinalizată denumită “investiția Spitalul Clinic Municipal” cu nr. de inventar 18548, situat în Timișoara, Calea Torontalului, pe 2 parcele, respectiv parcela cu nr. top 23485/2, înscrisă în C.F. nr. 416654 și parcela cu nr. top 23484/2/1, înscrisă în C.F. nr. 416655, va reveni în domeniul public al Municipiului Timișoara și administrarea Consiliului Local al Municipiului Timișoara.

- la data emiterii prezentei hotărâri se revocă Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 203 din 26.05.2009.

Director executiv Direcția Dezvoltare
Arh. Aurelia Junie

Șef Serviciul Dezvoltare Locală și Integrare Europeană
Ec. Daniela Ghinea

Director executiv Direcția Patrimoniu
Ec. Nicușor C-ntin Miuț

Șef Serviciul Administrare Imobile
Ing. Călin Pârva

Avizat juridic
Cons. Juridic Mirela Lasuschevici

Red.
Cons. Claudia Bălulescu