

PLAN URBANISTIC ZONAL

Calea Torontalului DN6, km 6

S.C. COCA COLA HBC ROMANIA SRL

PLAN DE SITUATIE EXEMPLIFICATIV

BILANT TERITORIAL		
Destinatia suprafetei	mp	%
Totala	60.000	100.000
Cedata obiectivelor de utilitate publica	1.820	3.03
Construibile	36.000	60.00
Circulatie	7.180	11.97
Spati verzi	15.000	25.00



ZONA INDUSTRIE NEPOLUANTA SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE, CU POSIBILITATEA AMPLASARII DE COMERT SI SERVICII CATRE DN6

- ### LEGENDA
- Limita plan director
 - Limita teren ce a determinat P.U.Z.
 - Limita intravilan propus
 - Carosabil
 - Carosabil interior
 - Trotuar
 - Apa
 - Limita proprietati
 - Cladir existente
 - Cladir propuse
 - Spatiu verde
 - Limita maxima a zonei edificabile
 - Accese auto
 - Distanța minima fata de limitele de proprietate
 - Terenuri ce se intentioneaza a fi trecute in domeniu public
 - Zona de protectie cf Legei 112/2006 - interdicție definitivă de construire - 5m fata de albia minora a paraului
 - Accent cu h max=30m

NUMELE PROIECTULUI PLAN URBANISTIC ZONAL		Sef proiect Orh. A. Jelea	
TITLUL PLANSEI PLAN DE SITUATIE EXEMPLIFICATIV		Proiectat / Intocmit urb. A. Panait	
FAZA DE PROIECTARE P.U.Z.		BENEFICIAR S.C. COCA COLA HBC ROMANIA S.R.L.	
NUMARUL PLANSEI 4		DATA oct 2009	
SCARA 1:2000		NUMARUL PLANSEI 4	
297*420=A3		JELIA AURORA ELENA BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA Ferdinand 103-GAR.-F.T.B. nr. 6202	