

REFERAT

Cu privire la neexercitarea dreptului de preemțiune din partea Consiliului Local Timișoara, la intenția de înstrăinare a imobilului situat în B-dul M. Viteazu nr.26, la prețul de 1.000.000 euro.

Direcția Patrimoniu prin Biroul Administrare Imobile :

Având în vedere adresa nr.DP2011-5056 din 10.08.2011, înregistrată la Direcția Patrimoniu de către Neamțiu Florea și Ciortea-Neamțiu Ștefana-Oana, prin avocat Vanciu Vasile, solicitând ca Primăria municipiului Timișoara să se pronunțe asupra dreptului de preemțiune, la intenția de înstrăinare a imobilului situat în B-dul M. Viteazu nr.26, înscris în C.F. nr.407600 (conversie a C.F. nr.5599-Timișoara), nr. topo.11808;

Având în vedere adresa nr.6590 din 11.10.2011, înregistrată la Direcția Patrimoniu de către Spitalul Clinic Municipal de Urgență-Timișoara sub nr. CD2011-579 din 11.10.2011, prin care ne înștiințează că, este necesar și oportun achiziția imobilului din B-dul M. Viteazu nr.26, în care funcționează Clinica de Oncologie Medicală, o secție care deservește un număr important de pacienți, atât din județul nostru cât și din județele limitrofe;

Având în vedere adresa nr.1605 din 04.08.2011, emisă de către Direcția pentru Cultură, Culte și Patrimoniul Cultural Național a județului Timiș, prin care ne informează că, *nu își exercită dreptul de preemțiune*, asupra imobilului situat în B-dul M. Viteazu nr.26, inclus în Ansamblul urban "B-dul Mihai Viteazu", cod TM-a-B-06110, poz.121, în Lista Monumentelor Istorice-2010;

Având în vedere adresa nr.SC2011-6528 din 29.09.2011, primită de la Direcția Dezvoltare, Serviciul Centrul de Coordonare pentru Reabilitare Cartiere Istorice din Timișoara, prin care ne informează că, *nu își exercită dreptul de preemțiune*, asupra imobilului situat B-dul M. Viteazu nr.26;

Având în vedere adresa nr.DP2011-5056 din 03.10.2011, prin care ni se comunică că, solicitarea petenților a fost analizată în ședința comisiilor și prezentată în plenul Consiliului Local, care a solicitat întocmirea unui proiect de hotărâre, în ceea ce privește exercitarea dreptului de preemțiune;

Având în vedere prevederile art.2, din Hotărârea nr.67/26.02.2008 a Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

PROPUNE:

Emiterea unei hotărâri, prin care Consiliul Local Timișoara nu își exercită dreptul de preemțiune privitor la cumpărarea imobilului situat în B-dul M. Viteazu nr.26, înscris în C.F. nr. 407600 (conversie a C.F. nr.5599-Timișoara), nr. topo.11808, la prețul de 1.000.000 euro;

DIRECTOR,
Ec. Martin Staia

p.ȘEF BIROU ADMINISTRARE IMOBILE,
Ing. Călin-Nicușor Pîrva

AVIZAT:
SERVICIUL JURIDIC,