

EXTRAS DIN PUG TIMISOARA



**LEGENDA**

**ZONE SI SUBZONE FUNCTIONALE**

**C - ZONA CENTRALĂ**

**L - ZONA REZIDENTIALĂ**

Lc - Subzone si nuclee centrale  
orientate în rezidențial

LMa - Subzone rezidențiale cu clădiri  
P+1, P+2 existente

LMb - Subzone rezidențiale cu clădiri  
P+1, P+2 propusă

LLa - Subzone rezidențiale cu clădiri  
cu mai mult de 3 niveluri existente

Lm - Subzone rezidențiale medii cu clădiri  
P+1, P+2 și dotate de cartier propusă

**IS - ZONA DE INSTITUTII PUBLICE SI  
SERVICII DE INTERES GENERAL**

ISa - Subzone de institutii publice si servicii  
de interes general existente

ISb - Subzone de institutii publice si servicii  
de interes general propuse

ISc - Subzone de institutii publice si servicii  
de interes general propuse din recuperarea  
funcțională a zonelor industriale existente

ISp - Subzone de institutii publice si servicii  
în spațiu plantat

**M - ZONA MIXTĂ**

I - ZONA UNITĂȚILOR INDUSTRIALE

Ia - Subzone unităților industriale existente

Ib - Subzone unităților industriale propuse

Id - Subzonă depozite și prestări  
servicii propusă

**A - ZONA UNITĂȚILOR AGRICOLE**

**P - ZONA DE PARCURI, COMPLEXE SPORTIVE,  
RECREERIE, PERECI DE PROTECȚIE**

Ppa - subzonă parcuri, grădini publice,  
scuaruri existente

Ppa1 - subzonă parcuri, grădini publice,  
scuaruri propuse

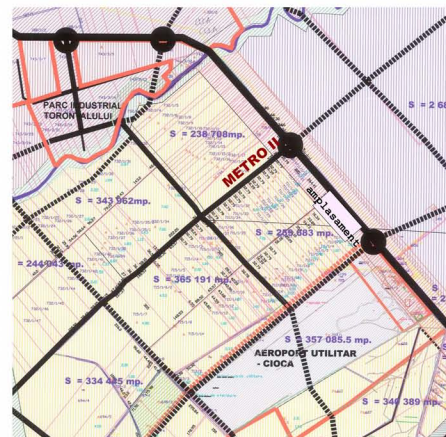
Ppa2 - subzonă terenuri de sport, agrement,  
recreeră existente

Ppa3 - subzonă terenuri de sport, agrement,  
recreeră propuse

Ppb - subzonă pășuni propuse ca pășuni-parc

Ppb1 - subzonă plantații de protecție propuse

Ppb2 - subzonă plantății de protecție propuse  
parcuri, sport,  
agrement



**LEGENDA**

— LIMITA ZONA STUDIATA

— LIMITA INTINSULUI MUNICIPIULUI TIMISOARA

— LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV

— LIMITA TEREN PROPRIETATEA PRIMARIEI TIMISOARA

— PROPRIETATE CENTURA I

— PROPRIETATE CENTURA II

— TRASA BALOASA

● INTERSECȚII CU GRĂTIE

— STRAZI CU POSIBILITATI DE TRANSPORT IN COMUN SI  
CU POSIBILITATI DE AMPLASARE

● A OBIECTIVELOR DE UTILITATE PUBLICA

— STRAZI PROPUSE

— ZONE DE SERVICII, COMERT

— ZONE LOCUIRE

— ZONA INVATAMANT

— ZONE VERZI

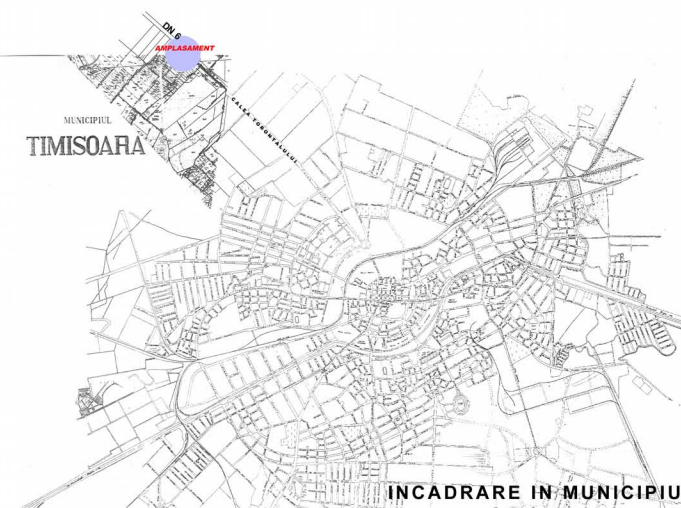
— PADURE PROPUSA

— ZONA PROPUSA DE PRODUCTIE

— ZONA AEROPORT

EXTRAS DIN PUZ DIRECTOR

# P.U.Z. ZONA COMERT, SERVICII, DEPOZITARE, ACTIVITATI ECONOMICE IND. NEPOLUANTE



PROIECTANT: <b>S.C.ARH-ROM S.R.L.</b> <i>Mircea str. Mitropoliei Varlaam nr. 12 ap.6, Iaffax 0256 497423</i>	PROIECT: PUZ pentru comert, servicii, depozitare, activitati economice industriale nepoluante	Nr.pr. 131 2008
SEF PROIECT: arh. CRACULEAC MIRCEA	AMPLASAMENT: Timisoara, zona Calea Torontalului DNS	FAZA P.U.Z.
PROIECTAT: arh. CRACULEAC MIRCEA	BENEFICIAR: S.C.EUROBANAT PETROCHEM - P.S.R.L.; S.C.RED TOP S.R.L. S.C.MOTUL S.R.L., Alexandrescu Constantin si Alexandrescu Dorina Teresita	
DESEINAT: arh. CRACULEAC MIRCEA	DENUMIRE PLANSĂ: <b>PLANURI DE INCADRARE</b>	<b>01</b>