

### REFERAT

**Cu privire la trecerea din domeniul public al municipiului Timișoara, în domeniul privat al municipiului Timișoara, a terenului aferent imobilului cu destinația de locuință, situat în Timișoara str. Paganini nr.19 și 19/A**

#### **Biroul Evidența Patrimoniului :**

Având în vedere adresele nr.CT2013-989 din 19.02.2013 și CT2013-1541 din 21.03.2013, prin care Rusu Ioan și Cipleu Gheorghe, proprietari al imobilelor-construcții situate în str. Paganini nr.19, înscris în C.F. nr.428414-Timișoara(conversie a C.F. nr.1726-Freidorf), respectiv str. Paganini nr.19/A, înscris în C.F. nr.429603-Timișoara(conversie a C.F. nr.2115-Freidorf), au solicitat eliberarea Ordinului de constatare a proprietății asupra terenului, conform H.C.L. nr.275/28.07.2009, modificată prin H.C.L. nr.169/02.11.2012, privind atribuirea/vânzarea terenurilor aferente imobilelor-construcții, dobândite în temeiul Legii nr. 112/1995 și H.C.L. nr.170/02.11.2012, privind aprobarea Regulamentului privind procedura de atribuire și vânzare a terenurilor aferente imobilelor construcții dobândite în temeiul Legii nr. 112/1995. Terenul *este inclus în domeniul public* al municipiului Timișoara, atestat prin H.G. nr.1016/2005, conform adresei nr.CT213-989 din 04.03.2013, respectiv adresa nr.UR2013-3918 din 15.03.2013, ale Serviciului Banca de Date Urbane și Cadastru.

Conform adresei CT2013-989 din 20.03.2013, respectiv adresa nr.CT2013-1541 din 08.04.2013, ale Serviciului Juridic, pentru imobilele situate în str. Paganini nr.19 și 19/A, *nu figurează litigii* pe rolul instanțelor de judecată.

Conform adresei CT2013-989 din 05.04.2013, respectiv adresa nr.CT2013-1541 din 05.04.2013, ale Serviciului Administrare Fond Funciar, la data prezentei, imobilele menționate mai sus, *nu figurează* a fi solicitate de către foștii proprietari sau moștenitorii acestora. De asemenea, în evidența Direcției Clădiri, Terenuri și Dotări Diverse, imobilele respective *nu figurează* notificate în baza Legii 10/2001 și nici în baza O.U.G. nr. 94/2000.

În vederea întocmirii procedurii de atribuire și pentru a se crea cadrul legal în ceea ce privește vânzarea terenurilor, față de cele de mai sus,

**PROPUNEM:**

Emiterea unei Hotărâri a Consiliului Local, care să aprobe trecerea din domeniul public al Municipiului Timișoara în domeniul privat al Municipiului Timișoara, a terenului aferent construcției cu destinația de locuință, situat în Timișoara str. Paganini nr.19, înscris în C.F. nr.428414-Timișoara(conversie a C.F. nr.1726-Freidorf), respectiv a terenului aferent construcției cu destinația de locuință, situat în Timișoara str. Paganini nr.19/A, înscris în C.F. nr.429603-Timișoara(conversie a C.F. nr.2115-Freidorf).

**VICEPRIMAR,  
Traian Stoia**

**DIRECȚIA DE URBANISM,  
Emilian-Sorin Ciurariu**

**DIRECȚIA CLĂDIRI,  
TERENURI și DOTĂRI DIVERSE,  
Martin Staia**

**SERVICIUL BANCA DE DATE URBANĂ  
ȘI CADASTRU,  
Dan Robescu**

**BIROUL EVID. PATRIMONIULUI,  
Călin-Nicușor Pîrva**

**BIROUL CONSULTANȚĂ JURIDICĂ,  
Jurist,  
Gabriela Iova**