

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI TIMIȘOARA
DIRECȚIA PATRIMONIU
Serviciul Public de Administrare
Locuințe și Utilități
Nr. SC2009-22847/28.09.2009

A p r o b a t :
PRIMAR,
Dr. Ing. GHEORGHE CIUHANDU

REFERAT

privind încasarea cu data de 01.10.2009 a chiriei pentru locuințele construite în str. Miloia – etapa III B, repartizate conform H.C.L.M.T. nr.252/30.06.2009

Prin H.C.L.M.T. nr.116/2009 s-a aprobat lista de priorități A.N.L. pentru anul 2009, în vederea repartizării locuințelor construite în Timișoara de către Agenția Națională pentru locuințe, destinate tinerilor și familiilor de tineri în vârstă de până la 35 de ani, în cadrul programului de *Construcții de locuințe pentru tineri destinate închirierii, destinate tinerilor și familiilor de tineri în vârstă de până la 35 de ani.*

Prin H.C.L.M.T. nr. nr.252/30.06.2009 s-a aprobat lista de repartizare a locuințelor construite în Timișoara, str. Miloia – etapa III B și a ap.8 rămas disponibil în blocul B1 din str. Miloia sc.B, realizate de către Agenția Națională pentru locuințe.

Astfel, la data de 03.08.2009 au fost predate locuințele către beneficiari, încheindu-se contractele de închiriere pentru blocurile B8, B9, B10, B11, B12.

Datorită modificării de către ENEL a soluției tehnice privind bransamentul acestor blocuri la rețeaua de energie electrică a orașului Timișoara, imobilele repartizate nu au putut fi racordate la rețeaua electrică și ca urmare nu pot fi exploatate de către chiriași, nefiind satisfăcut gradul minim de confort necesar.

Ca urmare a faptului că au fost încheiate contractele de închiriere cu data de 01.08.2009, dată de la care chiriașii au obligația de a achita chiria și având în vedere faptul că aceștia nu pot exploata apartamentele, propunem încasarea chiriei aferente acestor locuințe începând cu data de 01.10.2009.

VICE PRIMAR,

Ing. Adrian Orza

DIRECTOR,

Ec. Nicușor C-tin. Miuț

ȘEF SERVICIU

Ing. Otilia Sîrca

AVIZAT JURIDIC,

Jur. Mirela Lasuschevici