

REFERAT

privind atribuirea, în folosință gratuită, pe o perioadă de 49 de ani, a unui teren în suprafața de 2755 mp situat în Timișoara, str. N. Filimon, către Fundația “ PENTRU VOI”

Se propune spre analiză Comisiilor nr. II, III și IV din cadrul Consiliului Local al Municipiului Timișoara, materialul întocmit de Serviciul Administrare Imobile în baza adresei nr. Sc 2007-011935/23.05.2007, prin care **Fundația PENTRU VOI**, în cadrul unui proiect cu finanțare externă, va construi o locuință protejată pentru adulți cu dizabilități intelectuale profunde, polihandicap și tulburări de comportament.

Se propune, în scopul realizării proiectului acestei fundații, **atribuirea în folosință gratuită**, pe o perioadă de 49 de ani, a terenului în suprafață de 2755 mp, înscris în CF nr. 3098 Freidorf, cu nr. topo 505/2/2/a, situat în Timișoara, str. N. Filimon

Mentionăm că această parcelă se află în imediată vecinătate a Centrului de Zi pentru adulți cu dizabilități intelectuale severe Ladislau Taci construit pe un teren concesionat prin H.C.L.M.T. Acest lucru permite deplasarea ușoară și eficientă, cu costuri minime a beneficiarilor de la locuința protejată la centru de zi

În lipsa unui spațiu aferent construirii acestei locuințe se pierde finanțarea ceea ce face absolut necesară atribuirea în folosință a terenului din str. N. Filimon, către Fundația “Pentru Voi”.

Fundația “Pentru Voi” este unicul centru din țară, activ în domeniul serviciilor pentru persoane cu dizabilități intelectuale severe și/sau multiple. La nivel internațional fiind considerat cel mai bun exemplu în cadrul activităților de acest tip, bucurându-se, totodată, și de aprecierea internațională în ceea ce privește calitatea serviciilor oferite.

Terenul, mai sus menționat, înscris în CF nr. 3098 Freidorf, cu nr. topo. 505/2/2/a face parte din domeniul public al municipiului Timișoara, nu a fost revendicat în baza Legii fondului funciar și nici în baza Legii nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1954 – 22 decembrie 1989, de foștii proprietari sau de moștenitorii acestora.

Fundația PENTRU VOI, are obligația, în maximum 36 de luni de la intrarea în vigoare a prezentei hotărâri, să înceapă construirea clădirii pe baza autorizației de construire, în caz contrar își pierde dreptul de folosință, fără somație sau punere în întârziere și fără intervenția instanțelor de judecată.

După terminarea lucrărilor, construcția, va deveni proprietatea Fundației PENTRU VOI, terenul rămânând în proprietatea municipiului Timișoara.

Luând în considerare prevederile Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia;

În conformitate cu prevederile art. 36 alin. 2 lit. (c) și art. 124 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

În temeiul art. 45 alin (3) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală republicată;

Propunem:

Atribuirea în folosință gratuită, pe o perioadă de 49 de ani, a terenului în suprafață de 2755 mp , înscris în CF nr. 3098 Freidorf, cu nr. topo. 505/2/2a, situat în Timișoara, str. N. Filimon, către Fundația “Pentru Voi” pentru construirea unei locuințe protejate pentru adulți cu dizabilități intelectuale profunde, polihandicap și tulburări de comportament

VICEPRIMAR,

ing. Adrian Orza

DIRECTOR,

ec. Nicușor Constantin Miuț

PT.SEF SERVICIU

Ing.Călin Pârva

VIZAT JURIDIC

Jr. MIRELA LASUSCHEVICI

Red.Dact.B.G

Ex.2