

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL TIMIȘ**  
**MUNICIPIUL TIMIȘOARA**  
**DIRECȚIA CLĂDIRI, TERENURI ȘI DOTĂRI DIVERSE II VEST**  
**COMPARTIMENT SPAȚII CU ALTĂ DESTINAȚIE II VEST**  
**SC2019- 15904 /26.06.2019**

**EXPUNEREA DE MOTIVE PRIVIND OPORTUNITATEA**  
**PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE**

**privind prelungirea contractului de închiriere nr.134/11.09.1998 încheiat cu**  
**BIBLIOTECA JUDEȚEANĂ TIMIȘ**

Prin cererea înregistrată cu nr. SC2019-008634/08.04.2019, **BIBLIOTECA JUDEȚEANĂ TIMIȘ** prin reprezentant Crețu Tudor - Manager, solicită prelungirea contractului de închiriere nr.134/11.09.1998, pentru spațiul cu altă destinație decât aceea de locuință din Timișoara, str. Căpitan Dan, nr.2, ap. SAD 2, compus din 5 încăperi, în suprafață de 74,19 mp.

Imobilul situat în Timișoara, str. Căpitan Dan, nr. 2, ap. SAD 2, înscris în CF nr. 422965-C1-U8 Timișoara (Nr.CF. Vechi 18793), Nr. cadastral TOP: 20250-20251/I-II-III-IV/B se află în proprietatea Statului Român, în administrarea Consiliului Local al Municipiului Timișoara.

Raportat la faptul că **BIBLIOTECA JUDEȚEANĂ TIMIȘ**, nu are datorii la bugetul local, în ședința din data de 06.06.2019 Comisia de Analiză a Spațiilor cu Altă Destinație decât aceea de Locuință situate în imobile proprietatea Primăriei Timișoara precum și în proprietatea Statului Român aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Timișoara înființată prin HCLMT nr. 12/26.06.2012 și modificată prin HCLMT nr.549/24.10.2018, a hotărât prelungirea contractului de închiriere nr.134/11.09.1998, pe o perioada de 5 ani începând cu data de 26.07.2019 până la data de 25.07.2024.

Considerăm oportună inițierea unui proiect de hotărâre privind prelungirea contractului de închiriere nr.134/11.09.1998 încheiat cu **BIBLIOTECA JUDEȚEANĂ TIMIȘ**, pe o perioada de 5 ani începând cu data de 26.07.2019 până la data de 25.07.2024.

**PRIMAR,**  
NICOLAE ROBU

**VICEPRIMAR,**  
FARKAS IMRE

**DIRECTOR,**  
BONCEA MIHAI