

**ROMANIA**  
**JUDETUL TIMIS**  
**MUNICIPIUL TIMIȘOARA**  
**PRIMAR**  
**SC2018-15243/28.06.2018**

**EXPUNERE DE MOTIVE PRIVIND OPORTUNITATEA**

**PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE**

**privind neexercitarea dreptului de preemțiune din partea Consiliului Local al Municipiului Timișoara, la intenția de înstrăinare a imobilului din Timișoara, Piața Victoriei nr.3,etaj parter,ap.SAD2, înscris în C.F. nr.400893-C1-U34 ,nr.topo 400893-C1-U34, la intenția de înstrăinare cu prețul de 659.836,00 lei**

Având în vedere adresa înregistrată la Primăria Timișoara cu nr. SC2018-015135/27.06.2018 de către Camera de Comert, Industrie și Agricultură Timiș, în calitate de proprietară a imobilului din Timișoara, Piața Victoriei nr.3,etaj parter,ap.SAD2, înscris în C.F. nr.400893-C1-U34 ,nr.topo 400893-C1-U34, cu suprafață utilă de 131,24 mp, prin care solicită Primăriei Municipiului Timișoara să se pronunțe asupra dreptului de preemțiune la intenția de înstrăinare cu prețul de 659.836,00 lei, respectiv de aproximativ 5.027,70 lei/mp;

În conformitate cu adresa nr.2135 din 26.06.2018 a Direcției Județene de Cultură Timiș imobilul de mai sus este inclus în Ansamblul interbelic „Corso „ cod TM-II-a-A-06115, poziția 153, din Lista Monumentelor Istorice-2015.

Având în vedere adresele emise de către Direcția Generală Urbanism și Dezvoltare Urbană-Compartiment Monitorizare și Control Urbanistic,Direcția Clădiri Terenuri Dotări Diverse- Biroul S.A.D,Biroul Sport Cultură, Serviciul Școli Spitale, din care rezultă că imobilul menționat mai sus, nu prezintă interes pentru domeniul public/privat al Municipiului Timișoara;

În conformitate cu Legea nr.215/2001 a administrației publice locale,Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice republicate și actualizate și cu H.C.L. nr.67/2008 modificată prin H.C.L nr.362/2015;

Considerăm oportună promovarea proiectului de hotărâre în forma prezentată , spre dezbateră în plenul Consiliului Local al Municipiului Timișoara.

**PRIMAR ,**

**NICOLAE ROBU**

**VICEPRIMAR,**

**FARKAS IMRE**