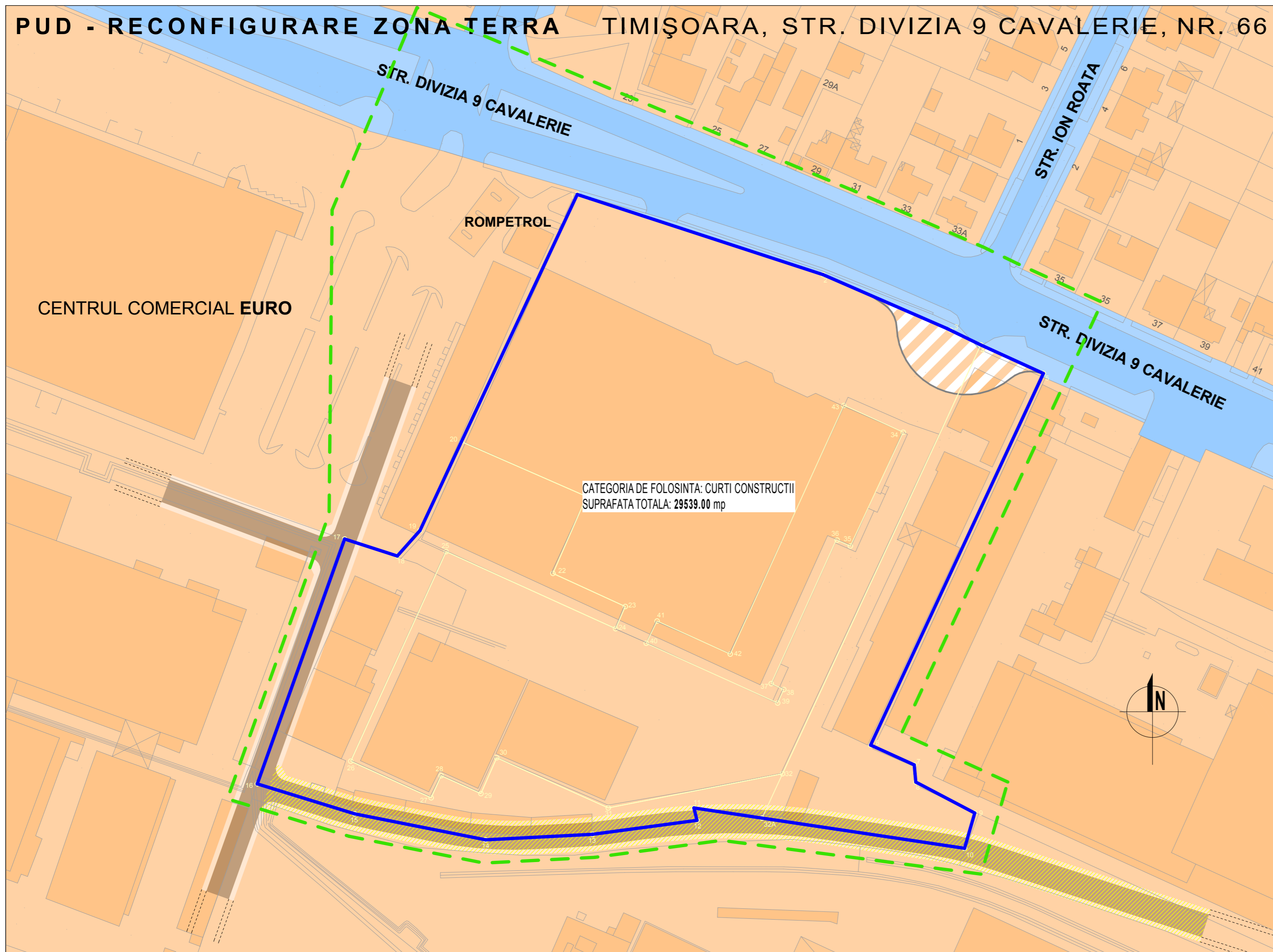


# PUD - RECONFIGURARE ZONA TERRA TIMIȘOARA, STR. DIVIZIA 9 CAVALERIE, NR. 66



## BILANTUL SUPRAFETELOR

EXISTENT	mp	%	PROPOS	mp	%
Suprafata totala teren	29.539,00	100	Suprafata totala teren	29.539,00	100
Suprafata construita la sol:	15.273,06	51,70	Suprafata construita la sol <sup>maxim</sup> :	20.677,30	70
Suprafete drumuri acces, parcaje, trotuare, spatii verzi amenajate:	14.265,94	48,30	Suprafete drumuri acces, pacaje, trotuare <sup>minim</sup>	7.384,75	25
POT / CUT	51,70 % / 0.5		Spatii verzi amenajate <sup>minim</sup>	1.476,95	5
			POT / CUT <sup>MAX</sup>	70 % / 1,4	

## LEGENDA

- LIMITA DE PROPRIETATE A TERENULUI STUDIAT
- LIMITA STUDIATA PRIN P.U.D.
- DRUMURI PUBLICE - CAROSABIL, PIETONAL, SPATII VERZI EXISTENTE
- ZONE DE COMERT, SERVICII PUBLICE EXISTENTE
- DOMENIUL PUBLIC
- TEREN AFECTAT DE MODERNIZAREA CIRCULATIEI RUTIERE
- DRUMURI PROPUSE PRIN PUG
- PROPUNERE DE REAMPLASARE DRUM FATADE SOLUTIA PROPUSA PRIN PUG

EXPERT				
VERIFICATOR				
VERIFICATOR/EXPERT	NUME	SEMNĂTURĂ	CERINȚĂ	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA
				BENEFICIAR
				<b>S.C. TERRA CENTER S.R.L.</b> TIMIȘOARA, STR. DIVIZIA 9 CAVALERIE NR. 66
				TITLU PROIECT
				<b>PUD - RECONFIGURARE ZONA TERRA</b> TIMIȘOARA, STR. DIVIZIA 9 CAVALERIE NR. 66
ȘEF PROIECT	arhitect Mircea Craculeac	PROIECT NR.	TITLU PLANȘĂ	SCARA
PROIECTAT	arhitect Nenad Luchin	FAZA	<b>REGIMUL JURIDIC SI</b> <b>OBIECTIVELE DE</b> <b>UTILITATE PUBLICA</b>	<b>1:1000</b>
DESENAT	arhitect Nenad Luchin	DATA		PLANȘA NR.
		03/09/2009		<b>5</b>

**AC** **TECTURA**  
 RO - 300551 Timișoara, str. Mitropolit Varlaam nr.12, apt.06  
 tel/fax: +40 0256 497 423 mobil: +40 723 386 334 e-mail: office@actectura.ro