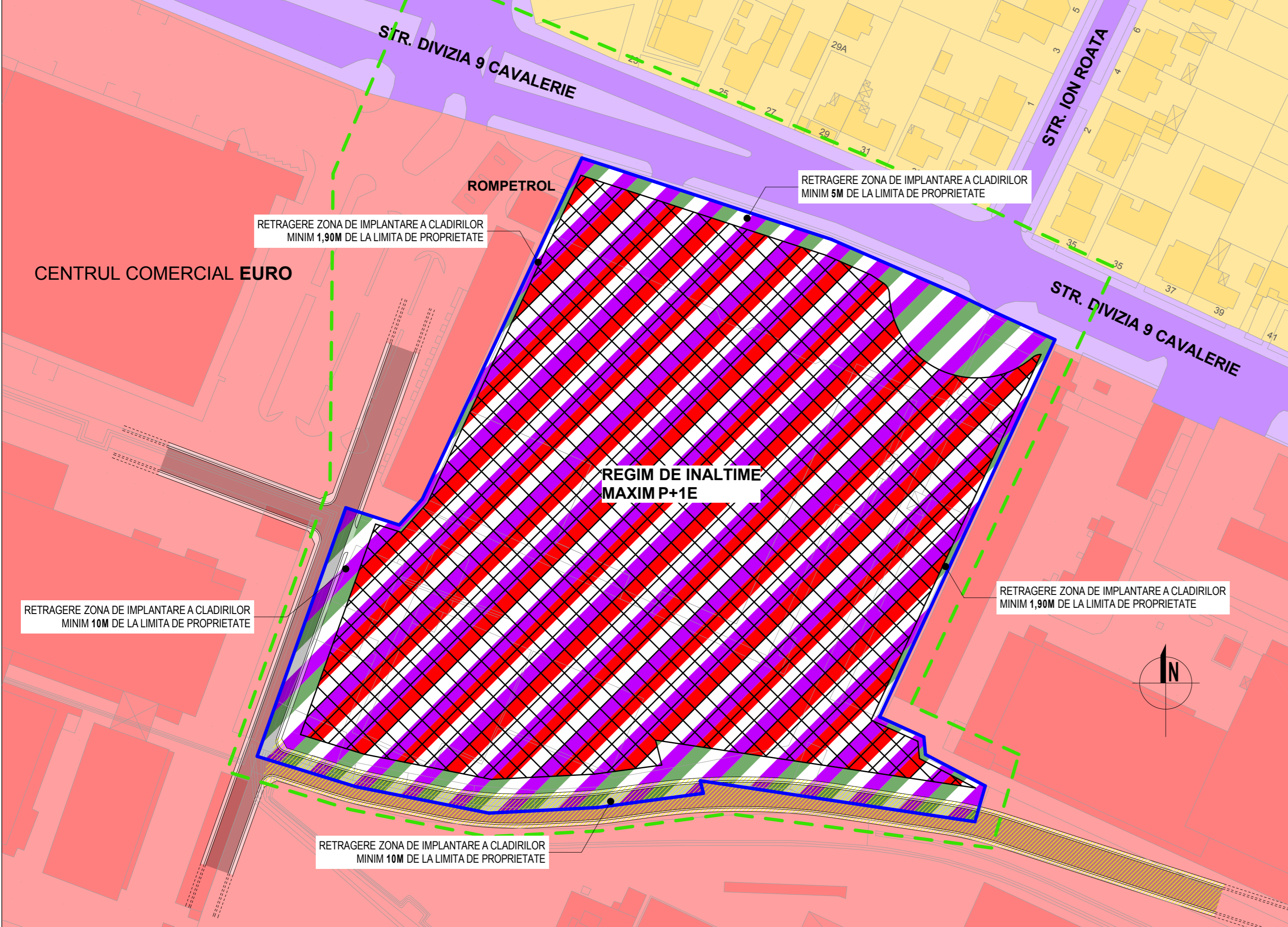


PUD - RECONFIGURARE ZONA TERRA TIMIȘOARA, STR. DIVIZIA 9 CAVALERIE, NR. 66



BILANTUL SUPRAFETELOR

EXISTENT	mp	%	PROPOS	mp	%
Suprafata totala teren	29.539,00	100	Suprafata totala teren	29.539,00	100
Suprafata construita la sol:	15.273,06	51,70	Suprafata construita la sol ^{maxim} :	20.677,30	70
Suprafete drumuri acces, parcaje, trotuare, spatii verzi amenajate:	14.265,94	48,30	Suprafete drumuri acces, parcaje, trotuare ^{minim} :	7.384,75	25
			Spatii verzi amenajate ^{minim} :	1.476,95	5
POT / CUT		51,70 % / 0,5	POT / CUT ^{MAX} :		70 % / 1,4

LEGENDA

	LIMITA DE PROPRIETATE A TERENULUI STUDIAT
	LIMITA STUDIATA PRIN P.U.D.
	DRUMURI PUBLICE - CAROSABIL, PIETONAL, SPATII VERZI EXISTENTE
	ZONE DE COMERT, SERVICII PUBLICE EXISTENTE
	ZONE DE LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE
	ZONA DE IMPLANTARE A CONSTRUCTIILOR
	ZONA PROPUSA CU SPATII VERZI AMENAJATE
	ZONA PROPUSA DRUMURI, ACCESE SI PLATFORME
	ZONA PROPUSA CU DESTINATIE COMERCIALA SI SERVICII
	DRUMURI PROPUSE PRIN PUG
	PROPUNERE DE REAMPLASARE DRUM FATADE SOLUTIA PROPUSA PRIN PUG

EXPERT				
VERIFICATOR				
VERIFICATOR/EXPERT	NUME	SEMNTURA	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA
				BENEFICIAR
				S.C. TERRA CENTER S.R.L. TIMIȘOARA, STR. DIVIZIA 9 CAVALERIE NR. 66
				TITLU PROIECT
				PUD - RECONFIGURARE ZONA TERRA TIMIȘOARA, STR. DIVIZIA 9 CAVALERIE NR. 66
				TITLU PLANȘA
				REGLEMENTARI URBANISTICE
ȘEF PROIECT	arhitect Mircea Craculeac	PROIECT NR.		SCARA 1:1000
PROIECTAT	arhitect Nenad Luchin	FAZA P.U.D.		PLANȘA NR.
DESEMAT	arhitect Nenad Luchin	DATA 03/09/2009		3



AC TECTURA
RO - 300551 Timișoara, str. Mitropolit Varlaam nr.12, apt.06
tel/fax: +40 0256 497 423 mobil: +40 723 386 334 e-mail: office@actectura.ro