

ROMANIA
JUDETUL TIMIS
MUNICIPIUL TIMIȘOARA
PRIMAR
SC2018-15240/28.06.2018

EXPUNERE DE MOTIVE PRIVIND OPORTUNITATEA

PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE

privind neexercitarea dreptului de preemțiune din partea Consiliului Local al Municipiului Timișoara, la intenția de înstrăinare a spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință din Timișoara, Piața Victoriei nr.3, etaj V, ap.S.A.D26 , înscris în C.F. nr. 400893-C1-U14, nr.topo 203/XXVIII, la prețul de 293.170,00 lei.

Având în vedere adresa înregistrată la Primăria Timișoara cu nr. SC2018-015137/27.06.2018 de către Camera de Comerț, Industrie și Agricultură Timiș, în calitate de proprietară a spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință din Timișoara, Piața Victoriei nr.3, etaj V, ap.S.A.D26 , înscris în C.F. nr. 400893-C1-U14, nr.topo 203/XXVIII ,cu suprafață utilă de 79,92 mp, prin care solicită Primăriei Municipiului Timișoara să se pronunțe asupra dreptului de preemțiune la intenția de înstrăinare la prețul de 293.170,00 lei, respectiv de aproximativ 3.668,29 lei /mp;

In conformitate cu adresa nr. 2137 din 26.06.2018 eliberată de Direcția Județeană de Cultură Timiș ,imobilul de mai sus este inclus în Ansamblul interbelic Corso , cod TM-II-a-A-06115, poziția 153, din Lista Monumentelor Istorice-2015.

Având în vedere adresele emise de către Direcția Generală Urbanism și Dezvoltare Urbană-Compartiment Monitorizare și Control Urbanistic, Direcția Clădiri Terenuri Dotări Diverse- Biroul S.A.D, Biroul Sport Cultură, Serviciul Școli Spitale, din care rezultă că imobilul menționat mai sus, nu prezintă interes pentru domeniul public/privat al Municipiului Timișoara;

În conformitate cu Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice republicate și actualizate și cu H.C.L. nr.67/2008 modificată prin H.C.L nr.362/2015;

Considerăm oportună promovarea proiectului de hotărâre în forma prezentată , spre dezbateră în plenul Consiliului Local al Municipiului Timișoara.

PRIMAR ,

NICOLAE ROBU

VICEPRIMAR,

FARKAS IMRE