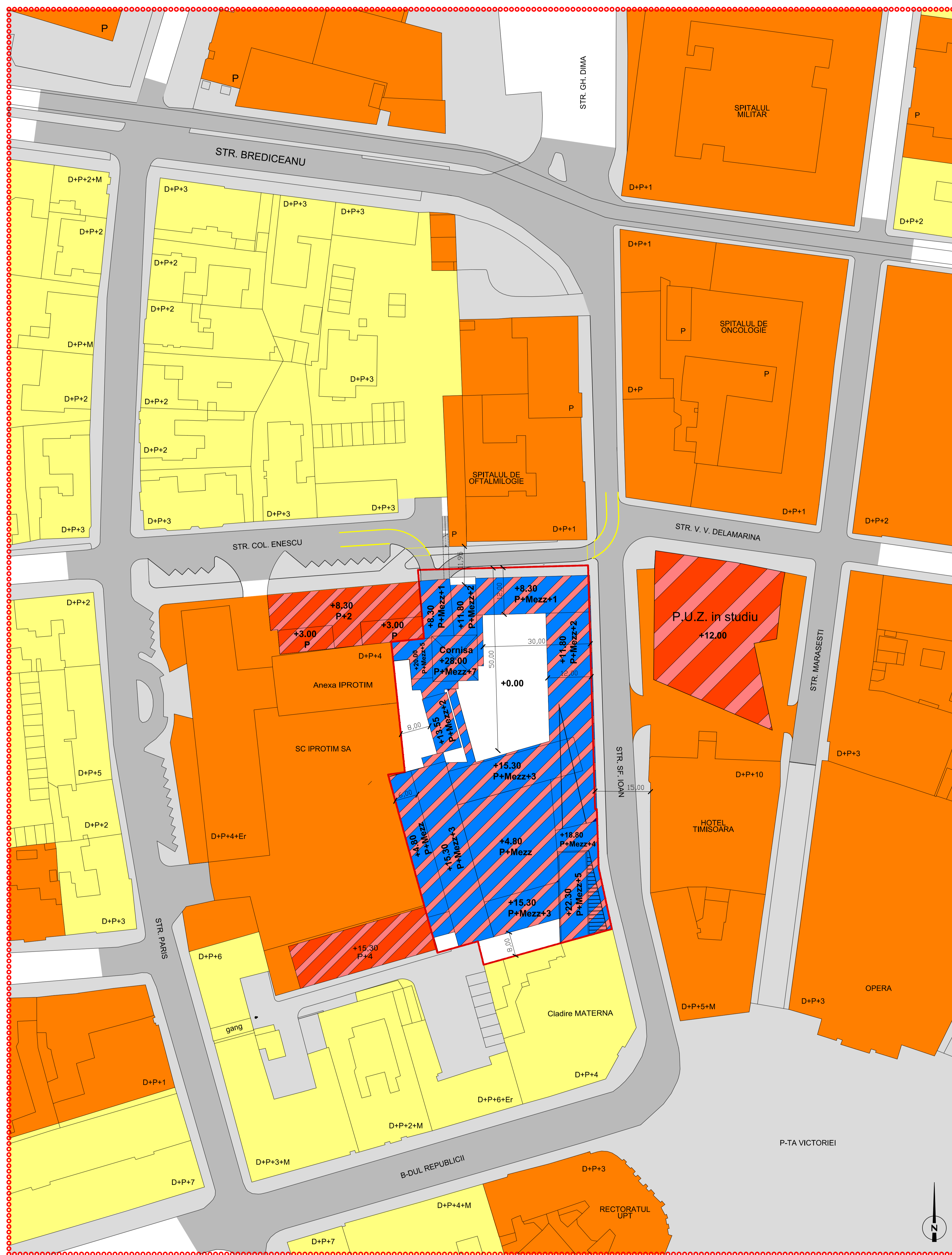


P.U.Z. - Centru Judetean Multifunctional - TIMISOARA



REGLEMENTARI URBANISTICE SC. 1:500

- LEGENDA**
- LIMITA ZONEI STUDIATE
 - LIMITATA DE PROPRIETATE
 - FUNCTIUNI PROPUSE PE ZONA EDIFICABILA CENTRU JUDETEAN MULTIFUNCTIONAL / BIROURI / SERVICII
 - ZONA EDIFICABILA
 - FUNCTIUNI - LOCUIRE
 - CLADIRI PROPUSE IN AFARA LIMITEI DE PROPRIETATE
 - FUNCTIUNI PUBLICE
 - ZONA CAROSABILA
 - TROTUARE / PIETONALE

REGLEMENTARI URBANISTICE

EXISTENT:
P.O.T.=29%
C.U.T.=0,29

PROPUSE:
P.O.T.=80%
C.U.T.=3,5
S teren topo=5280 m²
S sc=3985 m²
S d=23938 m²
S zona studiata=91058 m²

BILANT TERITORIAL

FUNCTIUNI	EXISTENT		PROPUSE	
	m ²	%	m ²	%
BIROURI C/JM	962,44	18,22		
ANEXE	593,87	11,25		
PLATFORMA	3723,69	70,53		
Sconstruita			3985	75,47
PLATFORMA PIETONALA			187	3,53
SPATII VERZI			1108	21,00
TOTAL	5280,00	100,00	5280	100,00

pooleng
PROJECT & DEVELOPMENT
POOL ENGINEERING S. P. A.
31010 Mareno di Piave TV - Via S. Pio X, 6
Tel (+39) 0438 40239 - Fax (+39) 0438 40243
www.pooleng.it - e-mail: info@pooleng.it

Beneficiar: Consiliul Judetean Timis
Titlu proiect: P.U.Z. - Centru judetean multifunctional
Amplasament: Str. Sf. Ioan nr. , Timisoara

Scara: 1:500
Titlu planasa: REGLEMENTARI URBANISTICE

Proiect nr: 30/U/2007
Faza: P.U.Z.
Planasa nr: 26

sef proiect: arh. Dall'Antonia Franco
proiectat: arh. Barbu Ion
desenat: arh. Bot Lucian