

**ROMANIA**  
**JUDETUL TIMIS**  
**MUNICIPIUL TIMIȘOARA**  
**PRIMAR**  
**SC2018-15242/28.06.2018**

**EXPUNERE DE MOTIVE PRIVIND OPORTUNITATEA**

**PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE**

**privind neexercitarea dreptului de preemțiune din partea Consiliului Local al Municipiului Timișoara, la intenția de înstrăinare a imobilului din Timișoara, Piața Victoriei nr.3, etaj subsol, ap.S.A.D1, înscris în C.F. nr.400893-C1-U5, nr.topo 400893-C1-U5 prin care solicită Primăriei Municipiului Timișoara să se pronunțe asupra dreptului de preemțiune, la prețul de 1.501.258,00 lei.**

Având în vedere adresa înregistrată la Primăria Timișoara cu nr. de înregistrare SC2018-015138/27.06.2018, de către Camera de Comerț, Industrie și Agricultură Timiș în calitate de proprietară a imobilului din Timișoara, Piața Victoriei nr.3, etaj subsol, ap.S.A.D1, înscris în C.F. nr.400893-C1-U5, nr.topo 400893-C1-U5, cu suprafața utilă de 607,31 mp, prin care solicită Primăriei Municipiului Timișoara să se pronunțe asupra dreptului de preemțiune la intenția de înstrăinare la prețul de 1.501.258,00 lei.

În conformitate cu adresa nr.2136 din 26.06.2018 a Direcției Județene de Cultură Timiș, imobilul de mai sus este inclus în Ansamblul interbelic,, Corso,, cod TM-II-a-A-06115, poziția 153, din Lista Monumentelor Istorice-2015.

Având în vedere adresele emise de către Direcția Generală Urbanism și Dezvoltare Urbană-Compartiment Monitorizare și Control Urbanistic, Direcția Clădiri Terenuri Dotări Diverse- Biroul S.A.D ,Biroul Sport Cultură, Serviciul Școli Spitale, din care rezultă că imobilul menționat mai sus, nu prezintă interes pentru domeniul public/privat al Municipiului Timișoara;

În conformitate cu Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice republicate și actualizate și cu H.C.L. nr.67/2008 modificată prin H.C.L nr.362/2015;

Considerăm oportună promovarea proiectului de hotărâre în forma prezentată , spre dezbateră în plenul Consiliului Local al Municipiului Timișoara.

**PRIMAR ,**

**NICOLAE ROBU**

**VICEPRIMAR,**

**FARKAS IMRE**