

**R E F E R A T**  
**pentru aprobarea trecerii din proprietatea Statului Român în proprietatea privată a Municipiului Timișoara a terenurilor din Anexa 1**

Având în vedere solicitările privind vânzarea terenurilor aferente imobilelor construcții dobândite conform Legii 112/1995, precum și a terenurilor care fac obiectul H.C.L.82/03.08.2012 modificată prin HCL76/2013, Direcția Urbanism-Serviciul Banca de Date Urbană și Cadastru a identificat terenurile din **Anexa 1**, proprietatea Statului Român, situate în intravilanul Municipiului Timișoara.

În conformitate cu prevederile Legii 18/1991, alin.(1), terenurile aflate în proprietatea statului, situate în intravilanul localităților și care sunt în administrarea primăriilor, trec în proprietatea municipiilor.

Imobilele respective nu fac obiectul unor litigii pe rol conform adreselor Serviciului Juridic nr. SC2012-22702/25.03.2013, SC2012-22702/07.03.2013, SC2012-22702/01.03.2013, SC2012-22702/27.02.2013, SC2012-22702/22.01.2013, SC2012-22702/29.11.2012, SC2012-22702/16.11.2012, SC2012-22702/12.11.2012 sau a unor dosare nesoluționate de revendicare în baza Legii nr.18/1991, a Legii nr.1/2000, a Legii nr. 10 /2001, O.U.G.94/2000, O.U.G.83/1999 și a Legii nr. 247 /2005, conform adreselor cu nr. SC2012-22702/30.04.2013 de la Direcția Clădiri, Terenuri și Dotări Diverse, precum și adresei cu nr. SC2012-22702/05.03.2013 și nr. SC2012-22702/14.02.2013 de la Serviciu Administrare Fond Funciar.

Menționăm că terenurile din Anexa 1 nu au fost cuprinse în domeniul public al Municipiului Timișoara atestat prin H.G.977/2002, H.G. nr.1016/2005, H.G.849/2009 și H.G.1097/2011. Din analiza extraselor de carte funciară coroborat cu dispozițiile anexei la Legea 213/1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, rezultă că terenurile respective nu sunt de natură a constitui domeniu public al statului, al județului sau al municipiului.

Propunem emiterea unei hotărâri a Consiliului Local prin care se aprobă trecerea din proprietatea Statului Român în proprietatea privată a Municipiului Timișoara a imobilelor din Anexa 1 care face parte integrantă din proiectul de hotărâre .

DIRECȚIA CLĂDIRI, TERENURI ȘI DOTĂRI DIVERSE  
MARTIN STAIA

Pt. ARHITECT ȘEF  
EMILIAN SORIN CIURARIU

BIROU EVIDENȚA PATRIMONIULUI  
CĂLIN PÎRVA

ȘEF SERVICIU BANCA DE DATE URBANĂ ȘI CADASTRU  
DAN ROBESCU

AVIZAT  
SERVICIU JURIDIC  
CAIUS ȘULI

CONSILIER SERVICIU B.D.U.C.  
DIANA ROF