

REFERAT

**Privind inchirierea unui spatiu de birouri in cladirea BANCPOST SA
din Timisoara, Bv.Mihai Eminescu.**

Avand in vedere Referatul Directiei Comunicare cu nr. SC2014-28542/27.10.2014, al Directiei Tehnice cu nr. 28543/27.10.2014 si al Directiei Dezvoltare cu nr. SC28544/27.10.2014 prin care solicita alocarea unor spatii suplimentare in vederea desfasurarii activitatii;

Avand in vedere referatul Directiei Fiscale a Municipiului Timisoara cu nr.SC2014-28545/27.10.2014 prin care solicita mutarea unui compartiment in sediul Banc Post SA la pretul propus de Banc Post SA de 5,5 euro/mp (fara TVA;)

Luand in considerare negocierea purtata pe mail intre Dl. Bodo Adrian-Director Directia Fiscala a Municipiului Timisoara si reprezentantii BANCPOST SA, in cadrul careia BANCPOST SA face urmatoarea propunere:

Suprafata utila inchiriabila:

- etajul 3 – 536,27 mp si etajul 4 – 388 mp, in total: 924,27 mp;
- Chirie: 5.083,48 Eur/luna (5,5 Eur/mp/luna) (platibili in Ron la cursul BNR din ziua efectuarii platilor)
- Perioada contractuala: 5 ani” ;

Avand in vedere referatele Directiei Comunicare cu nr. SC2015-93/08.07.2015, al Directiei Tehnice cu nr. 18698/14.07.2015 si al Directiei Dezvoltare cu nr. 93/14.07.2015; Tinand cont de procesul verbal nr.7/19.11.2014 al comisiei de negociere cu tertii si de solicitarile compartimentelor din cadrul Primariei Municipiului Timisoara

Propunem:

1. Inchirierea unor spatii de birouri la etajele 3 si 4 din cladirea Banc Post SA situata in Timisoara, Bv.,Mihai Eminescu nr.2A, dupa cum urmeaza:
 - etajul 3 – 536,27 mp si etajul 4 – 388 mp, in total: 924,27 mp;
 - Chirie: 5.083,48 Eur/luna (5,5 Eur/mp/luna) (platibili in Ron la cursul BNR din ziua efectuarii platilor)
2. Incheierea contractului de inchiriere pe o perioada de 5 ani.
3. Se aproba modelul cadru de contract conform anexei.

ADMINISTRATOR PUBLIC
SORIN IACOB DRAGOI

SECRETAR,
IOAN COJOCARI

DIRECTIA ECONOMICA
DIRECTOR
SMARANDA HARACICU

PT. DIRECTOR,
LAURA KOSZEGI

AVIZAT JURIDIC,