

REFERAT

Spatiul cu alta destinatie decat aceea de locuinta din Timisoara, p-ta Badea Cartan nr. 1, in suprafata totala de 154,87 m.p., inregistrat in CF ind. nr. 122934 nr. top. 5627/1/XXV cu 8,63 pc si teren in folosinta 278/3220 m.p. este in proprietatea Statului Roman, fiind inchiriat prin contractul de inchiriere nr. 428/1998, pe perioada 22.12.1998 – 21.12.2013 la Directia Sanitar Veterinara Timis cu destinatia de sediu circumscriptie sanitar veterinara Timisoara.

Beneficiarul Legii nr. 341/2004 dl. Oancea Viorel are inchiriat prin contractul de inchiriere nr. 772/1999 spatiul cu alta destinatie decat aceea de locuinta din Timisoara, Bv. Tineretii nr. 8.

Imobilul din Timisoara, Bv. Tineretii nr. 8 este revendicat in baza Legii nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, republicata in temeiul art. VII din titlul I al Legii nr. 247/2005 privind reforma in domeniile proprietatii si justitiei, revendicarea fiind solutionata prin Dispozitia Primarului Municipiului Timisoara nr. 622/09.03.2006 prin respingerea cererii de restituire in natura.

Dispozitia Primarului Municipiului Timisoara nr. 622/09.03.2006 a fost atacata in instanta facand obiectul dosarului nr. 5674/C/2006 pe rolul Tribunalului Timis.

Prin cererea inregistrata la Primaria Municipiului Timisoara cu nr. D82006 – 3890/17.10.2006, beneficiarul Legii nr. 341/2004 dl. Oancea Viorel solicita atribuirea unei suprafete de 97,42 m.p. din spatiul cu alta destinatie decat aceea de locuinta din Timisoara, p-ta Badea Cartan nr. 1, anexand acordul nr. 11736 din 11.10.2006 al Directiei Sanitare Veterinara Timis.

In sedinta Comisiei de analiza a spatiilor cu alta destinatie decat aceea de locuinta situate in imobile proprietatea Primăriei Timișoara precum și în proprietatea Statului Român în administrarea Consiliului Local al Municipiului Timișoara infiintata prin Hotararea Consiliului Local al Municipiului Timisoara nr. 288/2005 din data de 14.11.2006 s-a analizat cererea beneficiarului Legii nr. 341/2004 dl. Oancea Viorel, avizandu-se favorabil solicitarea, cu majoritate de voturi.

Proiectul de hotarare a fost prezentat in comisiile Consiliului Local al Municipiului Timisoara in data de 21.11.2006 nefiind introdus in plenul Consiliului Local.

Prin adresa 3363/14.03.2007 inregistrata la Primaria Municipiului Timisoara cu nr. SC2007 – 5961/14.03.2007, Directia Sanitara Veterinara si pentru Siguranta Alimentelor Timis solicita sa nu se aprobe renuntarea la suprafata de 97,49 m.p. deoarece vor mai angaja un numar de 16 specialisti in domeniu.

Prin adresa 3541/16.03.2007 inregistrata la Primaria Municipiului Timisoara cu nr. SC2007 – 6386/19.03.2007, Directia Sanitara Veterinara si pentru Siguranta Alimentelor Timis comunica faptul ca agreeaza renuntarea la suprafata de 97,49 m.p. in favoarea d-lui Viorel Oancea.

In sedinta Comisiei de analiza a spatiilor cu alta destinatie decat aceea de locuinta situate in imobile proprietatea Primăriei Timișoara precum și în proprietatea Statului Român în administrarea Consiliului Local al Municipiului Timișoara infiintata prin Hotararea Consiliului Local al Municipiului Timisoara nr. 288/2005 din data de 13.04.2007 s-a analizat situatia hotarandu-se amanarea discutarii cedarii spatiului.

Prin adresa nr. 6492/15.05.2007 Directia Sanitara Veterinara si pentru Siguranta Alimentelor Timis recomuna faptul ca agreeaza renuntarea la suprafata de 97,49 m.p. in favoarea d-lui Viorel Oancea.

In sedinta Comisiei de analiza a spatiilor cu alta destinatie decat aceea de locuinta situate in imobile proprietatea Primăriei Timișoara precum și în proprietatea Statului Român în administrarea Consiliului Local al Municipiului Timișoara infiintata prin Hotararea Consiliului Local al Municipiului Timisoara nr. 288/2005 din data de 15.05.2007 s-a avizat intocmirea unui proiect de hotarare.

Avand in vedere cele prezentate;

PROPUNEM :

1. Aprobarea de catre Consiliului Local al municipiului Timisoara a unui proiect de hotarare privind atribuirea suprafetei de 97,42 m.p. din spatiul cu alta destinatie decat aceea de

locuinta din Timisoara, p-ta Badea Cartan nr. 1, inscris in CF ind. nr. 122934 nr. top. 5627/1/XXV cu 8,63 pc si teren in folosinta 278/3220 m.p. in proprietatea Statului Roman catre beneficiarul Legii nr. 341/2004 dl. Oancea Viorel.

2. Contractul de inchiriere nr. 428/1998, incheiat cu Directia Sanitar Veterinara Timis pentru spatiul cu alta destinatie decat aceea de locuinta din Timisoara, p-ta Badea Cartan nr. 1 va fi modificat prin act aditional.
3. La data intrarii in vigoare a hotararii, beneficiarul Legii nr. 341/2004 dl. Oancea Viorel va preda la Primaria Municipiului Timisoara, spatiul cu alta destinatie decat aceea de locuinta din Timisoara, Bv. Tineretii nr. 8 inchiriat prin contractul de inchiriere nr. 772/1999.

VICEPRIMAR

Adrian Orza

DIRECTOR

ec. Miut Nicusor Constantin

BIROU SPATII - TERENURI

ing. Voicu Marius

REFERENT SPEC.

sing. Kovacs Ileana

**AVIZAT
SERVICIUL JURIDIC**

jur. Mirela Lasuschevici