

REFERAT

privind aprobarea cotei-părți ce revine Municipiului Timișoara, în calitate de proprietar, din veniturile realizate prin închirierea stâlpilor pentru servicii de publicitate aflați în administrarea Regiei Autonome de Transport Timișoara

Prin HCLMT nr. 108/27.03.2012 serviciul de transport public local de persoane prin curse regulate s-a dat în administrare Regiei Autonome de Transport Timișoara.

Bunurile proprietate publică și/sau privată a Municipiului Timișoara din componența sistemelor de utilități publice utilizate pentru prestarea serviciului de transport public local de persoane prin curse regulate sunt date în administrarea și exploatarea Regiei Autonome de Transport Timișoara prin hotărâri ale Consiliului Local.

Prin adresa cu nr. 9979/19.06.2014, Regia Autonomă de Transport Timișoara solicită promovarea unui proiect de hotărâre prin care să se reglementeze cota parte ce revine Municipiului Timișoara din veniturile obținute de Regia Autonomă de Transport Timișoara prin închirierea stâlpilor în urma montării de sisteme publicitare pe aceștia.

Regia Autonomă de Transport Timișoara intenționează să externalizeze activitatea de urmărire, supraveghere și control a sistemelor de publicitate, printr-un contract de închiriere a stâlpilor aflați în administrarea acesteia unui operator economic. Prin externalizarea activității și închirierea stâlpilor către un operator economic, Regia Autonomă de Transport Timișoara:

- va administra mai eficient această activitate;
- va elimina pirateria din sistemul de publicitate;
- va reduce cheltuielile de mentenanță, respectiv urmărirea, supravegherea și controlul sistemului de publicitate amplasat pe stâlpii acesteia;
- fiind o activitate conexă activității de bază, nefiind prioritară pentru regie, personalul afectat de această activitate va fi relocalizat în cadrul altor compartimente.

Potrivit art. 868 alin. (2) din Codul Civil, titularul dreptului de administrare poate folosi și dispune de bunul dat în administrare în condițiile stabilite de lege.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 213/17.11.1998 *privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia*, închirierea bunurilor proprietate publică se poate realiza de către titularul dreptului de proprietate sau de către administratorul acestora, cu aprobarea Consiliului Local, în condițiile legii.

Luând în considerare art. 16 din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia “*sumele încasate din închirierea bunurilor proprietate publică se fac venit la bugetul de stat sau bugetele locale, iar “administratorul are dreptul să încaseze*

din chirie o cotă – parte între 20 – 50 %, stabilită prin hotărâre de aprobare a consiliului local”.

Consiliul de Administrație al Regiei Autonome de Transport Timișoara, prin Hotărârea nr. 80/12.06.2014, a aprobat încheierea unui contract cu Advertising Printing Association având ca obiect darea spre închiriere a unor stâlpi aflați în administrarea acesteia în scop publicitar.

Stâlpii din rețeaua de contact tramvai și troleibuz aflați în administrarea Regiei Autonome de Transport, fac parte din mijloacele fixe înscrise în evidența tehnico-operativă a Municipiului Timișoara, sub denumirea de *linii cale și rețea contact*.

În baza celor de mai sus Regia Autonomă de Transport Timișoara va vira cota parte ce revine Municipiului Timișoara, stabilită de către Consiliul Local, în momentul încasării plății de la operatorul economic căruia i se va atribui contractul de închiriere. Cota -parte ce revine Regiei Autonome de Transport Timișoara va fi utilizată pentru întreținerea, reparația și înlocuirea stâlpilor care nu mai au o stare tehnică corespunzătoare.

Având în vedere cele mai sus menționate propunem spre aprobare de către Consiliul Local al Municipiului Timișoara:

- încheierea unui contract de închiriere între Regia Autonomă de Transport Timișoara și un operator economic având ca obiect gestionarea serviciului de publicitate pe stâlpii aflați în administrarea acesteia. Modelul contractului de închiriere și operatorul economic cu care se va încheia acesta, vor fi aprobate de Consiliul de Administrație al Regiei Autonome de Transport Timișoara.
- stabilirea cote-părți, fără TVA, ce revine Municipiului Timișoara din gestionarea serviciului de publicitate pe stâlpii aflați în administrarea regiei;
- plata către Municipiul Timișoara va fi efectuată de Regia Autonomă de Transport Timișoara după încasarea acesteia de la operatorul economic.

**p. SECRETAR,
SIMONA DRĂGOI**

**DIRECTOR,
CULIȚĂ CHIȘ**

**ȘEF SERVICIU,
ADRIAN COLOJOARĂ**

**ȘEF BIROU,
CRISTINA GAVRA**

**CONSILIER,
NASTASIA MIRCEA**

AVIZAT JURIDIC,