

R E F E R A T
pentru aprobarea trecerii în domeniul public al Municipiului Timișoara a terenului din
Anexa 1

Având în vedere solicitările privind vânzarea terenurilor aferente imobilelor construcții dobândite conform Legii 112/1995, Direcția Urbanism– Serviciul Banca de Date Urbană și Cadastru a identificat terenul din **Anexa 1** care nu a fost cuprins în domeniul public al Municipiului Timișoara, atestat prin H.G.977/2002, H.G. nr.1016/2005, H.G.849/2009 și H.G.1097/2011.

Terenul este înscris în C.F. 402890 Timișoara (provenit din CF65923), cu nr. top. 30122 și suprafața de 3600 mp, proprietatea Statului Român și nu face obiectul unor litigii pe rol conform adresei Serviciului Juridic nr. SC2012-21989/24.09.2012 sau a unor dosare nesoluționate de revendicare în baza Legii nr.18/1991, a Legii nr.1/2000, a Legii nr. 10 /2001, O.U.G.94/2000, O.U.G.83/1999 și a Legii nr. 247 /2005, conform adresei cu nr. SC2012-21989/21.09.2012 de la Direcția Patrimoniu și adresei cu nr.SC2012-21989/21.09.2012 de la Serviciu Administrare Fond Funciar.

Din analiza extrasului de carte funciară coroborat cu dispozițiile anexei la Legea 213/1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, rezultă că bunul propus spre a fi inclus în domeniul public al Municipiului Timișoara nu este de natură a constitui domeniu public al statului sau al județului.

Având în vedere Legea 213/1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, conform art. 3, aliniat (4), domeniul public al municipiului este alcătuit din bunuri de uz sau interes public. Conform art. 21, alin. (2) inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al unităților administrativ- teritoriale se însușește de către consiliile locale.

Motivația apartenenței la domeniul public este posibilitatea concesiunii sau închirierii bunului. De asemenea, poate fi dat în administrare regiilor autonome ori instituțiilor publice, în folosință gratuită instituțiilor de utilitate publică, conform art. 136, aliniat nr. 4 din Constituție.

Propunem emiterea unei hotărâri a Consiliului Local prin care se aprobă trecerea în domeniul public al Municipiului Timișoara a terenului din Anexa 1 care face parte integrantă din proiectul de hotărâre și radierea poziției nr. 5082 din anexa la HCL 189/02.11.2012 privind completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Timișoara.

DIRECȚIA CLĂDIRI, TERENURI ȘI DOTĂRI DIVERSE
MARTIN STAIA

Pt. ARHITECT ȘEF
EMILIAN SORIN CIURARIU

BIROU EVIDENȚA PATRIMONIULUI
CĂLIN PÎRVA

CIPRIAN SILVIU CĂDARIU

AVIZAT
SERVICIU JURIDIC
CAIUS ȘULI

ȘEF SERVICIU BANCA DE DATE URBANĂ ȘI CADASTRU
DAN ROBESCU

CONSILIER SERVICIU B.D.U.C.
DIANA ROF

