

R E F E R A T

privind reactualizarea Studiului de Fezabilitate „CLĂDIRE EDUCAȚIONALĂ MULTIFUNȚIONALĂ LA GRĂDINA ZOOLOGICĂ” DIN MUNICIPIUL TIMIȘOARA

În conformitate cu prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 383/30.10.2007 s-a aprobat Studiul de Fezabilitate „CLĂDIRE EDUCAȚIONALĂ MULTIFUNȚIONALĂ LA GRĂDINA ZOOLOGICĂ,, a municipiului Timișoara, cu caracteristicile principale și indicatorii tehnic-economici, valoarea investiției fiind estimată la 3.338.959,67 lei, reprezentând 924.485 EURO.

În baza prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 40/09.08.2006 pentru aprobarea și finanțarea programelor multianuale prioritare de mediu și gospodărire a apelor, cu modificările și completările ulterioare, și a prevederilor Hotărârii de Guvern nr. 1500/06.12.2007 privind unele măsuri pentru realizarea programelor multianuale prioritare de mediu și gospodărire a apelor ce conțin obiective de investiții în infrastructura de mediu, pentru realizarea proiectelor de investiții în vederea atingerii standardelor necesare autorizării grădinilor zoologice, acestui obiectiv de investiții i s-a aprobat finanțarea, fiind inclusă în Lista subprogramelor și a obiectivelor de investiții Anexă la H.G.1500/2007, poziția 12.

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 199 din 22.04.2008 s-a aprobat implementarea subprogramului „CLĂDIRE EDUCAȚIONALĂ MULTIFUNȚIONALĂ LA GRĂDINA ZOOLOGICĂ,, pe toată perioada de derulare a acesteia, prin asigurarea finanțării de la bugetul local a unui procent de 25% din cheltuielile eligibile - 834.739,92 lei (231.121,25 EURO) și a cheltuielilor neeligibile, urmând ca Ministerul Mediului să asigure cofinanțarea într-un procent de 75% de la bugetul de stat. De asemenea, prin această hotărâre, Primarul Municipiului Timișoara a fost mandatat expres pentru semnarea Convenției pentru finanțarea subprogramului.

În vederea încheierii convenției, Municipiul Timișoara este obligat să asigure întocmirea și/sau reactualizarea studiului de fezabilitate în conformitate cu prevederile din Ordinului nr. 1798/19.11.2007 pentru aprobarea Procedurii de emitere a autorizației de mediu. De asemenea, este necesară reactualizarea S.F. conform H.G. nr. 28/09.01 2008 privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții.

Studiul de Fezabilitate „CLĂDIRE EDUCAȚIONALĂ MULTIFUNȚIONALĂ LA GRĂDINA ZOOLOGICĂ” reactualizat conform Proiectului nr. 382/12/08-2009 întocmit de S.C.”PRO-ARH” S.R.L. Timișoara, față de precedentul SF, prevede extinderile și racordurile la rețelele cu utilități (rețea apă 120 m și rețeaua de canalizare 180 m), suprafața construită este extinsă la 471,70 mp, și suprafața desfășurată de 1.262,70 mp față de SF precedent, asigurându-se amenajări de terarii, și acvarii la demisol, sală multifuncțională, sală expozițională, săli de curs, și 2 spații de cazare pentru copii în vederea organizării de tabere educaționale, amfiteatru în aer liber (273 mp) pentru organizarea de manifestări și serbări, consultanța și dirigenția de șantier. De asemenea, datorită

crizei economice și scăderii prețurilor la materialele de construcție, valoarea exprimată în EURO/mp a construcției a scăzut de la 722,25 EURO/mp construcție la 691,28 EURO/mp construcție la SF inițial.

Având în vedere cele expuse mai sus precum și diferențele de curs valutar între anii 2007 (1 EURO = 3,3100 lei) și 2009 (1 EURO = 4,2157 lei),

PROPUNEM:

1. Aprobarea de către Comisiile de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Timișoara a Studiului de Fezabilitate „CLĂDIRE EDUCAȚIONALĂ MULTIFUNCȚIONALĂ LA GRĂDINA ZOOLOGICĂ” reactualizat conform Proiectului nr. 382/12/08-2009 întocmit de S.C.”PRO-ARH” S.R.L. Timișoara, la valoarea de 6.022.590,17 respectiv 1.428.609,76 EURO, conform principalilor indicatori tehnico economici ai investiției și devizului reactualizat, din anexă.

**VICEPRIMAR,
ADRIAN ORZA**

**DIRECTOR EXECUTIV DIRECȚIA DE MEDIU,
VASILE CIUPA**

**ȘEF SERVICIU PROTECȚIA MEDIULUI,
ADRIAN BERE – SEMEREDI**

**ȘEF SERVICIU ADMIN. GRĂDINA ZOO,
MIHĂIȚĂ AFRENIE**

**AVIZAT JURIDIC,
SERVICIUL JURIDIC,**