



traseu SE20 KV la care se propune deviere  
conf. aviz Energetica nr. 11749/26.05.2006

CF Nr. 4065 / CHISODA  
Nr. CAD: A 660/8/6/2/b  
S= 1 000 mp  
PARCARE 220 LOCURI

CF Nr. 3649 / CHISODA  
Nr. CAD: A 660/8/6/2/a  
S= 1 099 mp

CF Nr. : 8086 / CHISODA  
6409 / CHISODA  
Nr. CAD: A 660/8/6/2/b  
A 660/8/6/2/a

**BILANT TERITORIAL:**

Steren	= 20 999.00mp
Sconstruit	= 10 100.00mp
Sdesfasurata	= 11 300.00mp
Splatfome betonate	= 6 099.00mp
Sspatii verzi	= 4 200.00mp
Sretule	= 600.00mp
Numar parcar	: 220 locuri

POT<sub>existent</sub> = 0%    POT<sub>propa</sub> = 48.0%  
CUT<sub>existent</sub> = 0    CUT<sub>existent</sub> = 0.53

Stereo 70

**LEGENDA:**

- - - - - limita de proprietate
- - - - - limita zona studiata
- - - - - inpreimuire gard
- - - - - zona de protectie LEA
- - - - - linie electrica aeriana LEA 20
- - - - - aliniament stradal impus
- constructie propusa depozitare,
- constructie propusa spatii expo si birouri
- circulatii auto
- platforma beton
- trotuar
- pista de biciclete
- spatii verzi
- zona de protectie linii electrice
- P regim de inaltime

VERIFICADOR/ EXPERT	NUME	SEMNATURA	CEPINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA	Beneficiar:	Proiect nr.:
					S.C. TIGER AMIRA S.R.L.	04/2006
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara:	Titlu proiect:	Faza:	
SEF PROIECT	Arh. L. Murdunescu		1:1 000	HALA VANZARE / EXPOZITIE, BIROURI SI DEPOZIT	P.U.D.	
PROIECTAT	Arh. L. Murdunescu		Data:	TIMISOARA, CALEA SAGULUI-DN 59		
DESEANAT	St. arh. A. Dumitrescu		IUNIE 2006	Titlu planșă:	Plansa nr.:	
				REGLEMENTARI URBANISTICE	03	