

### **REFERAT**

Situația spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuință situate în imobile proprietatea Municipiului Timișoara precum și în proprietatea Statului Român în administrarea Consiliului Local al Municipiului Timișoara se analizează în Comisia de analiză a spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuință situate în imobile proprietatea Municipiului Timișoara precum și în proprietatea Statului Român în administrarea Consiliului Local al Municipiului Timișoara înființată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr.288/28.06.2005, modificată, în următoarea componență :

- Președinte: dr.ing. Gheorghe Ciuhandu – primar;
- Membrii: ing. Adrian Orza – viceprimar;  
ing. Dorel Borza – viceprimar;  
jur. Ioan Cojocari – secretar;  
ec. Smaranda Haracicu – director Direcția Economică;  
ec. Nicușor C-tin Miuț – director Direcția Patrimoniu;  
arh. Sorin Ciurariu – director Direcția Urbanism;  
ing. Mihaela Mîrza – șef Birou Corp Control Primar;  
jur. Mirela Lasuschevici – Serviciul Juridic;  
ing. Marius Voicu – Birou Spații-Terenuri;  
ing. Valentin Moldovan – consilier local;  
Radu Țoancă – consilier local;  
Anton Iuhasz – consilier local.

Urmare a modificării componenței Consiliului Local al Municipiului Timișoara prin alegerile locale din data de 01.06.2008, a validării consilierilor locali și a alegerii viceprimarilor din data de 20.06.2008 se impune modificarea componenței comisiei.

Având în vedere cele de mai sus

### **PROPUNEM :**

1. Aprobarea de către Consiliul Local al Municipiului Timișoara a unui proiect de hotărâre privind numirea Comisiei de analiză a spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuință situate în imobile proprietatea Municipiului Timișoara precum și în proprietatea Statului Român în administrarea Consiliului Local al Municipiului Timișoara, cu următoarea componență:

- Președinte: dr.ing. Gheorghe Ciuhandu – primar;
- Membrii: ing. Adrian Orza – viceprimar;  
ing. Sorin Grindeanu – viceprimar;  
jur. Ioan Cojocari – secretar;  
ec. Smaranda Haracicu – director Direcția Economică;  
ec. Nicușor C-tin Miuț – director Direcția Patrimoniu;  
arh. Sorin Ciurariu – director Direcția Urbanism;  
ing. Mihaela Mîrza – șef Birou Corp Control Primar;  
jur. Mirela Lasuschevici – Serviciul Juridic;  
ing. Marius Voicu – Birou Spații-Terenuri;

..... – consilier local;  
..... – consilier local;  
..... – consilier local.

2. Aprobarea competențelor Comisiei de analiză a spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuință situate în imobile proprietatea Municipiului Timișoara precum și în proprietatea Statului Român în administrarea Consiliului Local al Municipiului Timișoara constând în:

- propunerea de prelungire a Contractelor de închiriere a spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuință;
- avizarea pentru modificarea profilului de activitate ce se desfășoară în spațiile închiriate;
- avizarea pentru schimbarea destinației din spațiu cu altă destinație decât aceea de locuință în locuință;
- propunerea de modificare a chiriilor aferente spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuință;
- propunerea de modificare a contractelor de închiriere a spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuință prin acte adiționale;
- propunerea de atribuire a spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuință către beneficiarii Legii nr.341/2004, partide politice, O.N.G. etc.;
- propunerea de noi tarife pentru închirierea spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuință;
- propunerea de vânzare a unor spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuință;
- avizarea pentru întocmirea de fișe de calcul a despăgubirilor pentru folosirea provizorie a spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuință;
- avizarea închirierii de spații temporar disponibile situate în incinta unităților de învățământ preuniversitar de stat.

3. Revocarea Hotărârii Consiliului Local nr. 288/28.06.2005 privind înființarea Comisiei de analiză a spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuință situate în imobile proprietatea Primăriei Timișoara precum și în proprietatea Statului Român în administrarea Consiliului Local al Municipiului Timișoara

**VICEPRIMAR**

ing. Adrian Orza

**AVIZAT  
SERVICIU JURIDIC**

jur. Mirela Lasuschevici

**DIRECTOR**

ec. Nicușor Constantin Miuț

**BIROU SPAȚII TERENURI**

ing. Marius Voicu

**REFERENT DE SPEC.**

sing. Gheorghe Drăgoi