

REFERAT

Privind modificarea Anexei la Hotararea Consiliului Local al Municipiului Timisoara cu nr. 71/26.02.2013 privind stabilirea tarifelor de baza pe mp. la chiriile pentru spatiile cu alta destinatie decât aceea de locuinta aflate in administrarea Consiliul Local al Municipiului Timisoara

Prin Hotararea Consiliului Local al Municipiului Timisoara cu nr. 71/26.02.2013 privind stabilirea tarifelor de baza pe mp. la chiriile pentru spatiile cu alta destinatie decât aceea de locuinta aflate in administrarea Consiliul Local al Municipiului Timisoara s-au aprobat tarifele de baza pe m.p. pentru inchirierea spatiilor cu alta destinatie decat aceea de locuinta aflate in administrarea Consiliului Local al Municipiului Timisoara prevazute in Anexa ce face parte integranta din hotarare.

In urma notificarilor transmise persoanelor fizice si persoanelor juridice privind prevederile Hotararii Consiliului Local al Municipiului Timisoara cu nr. 71/26.02.2013 s-au inregistrat mai multe contestatii privind cuantumul chiriilor stabilite prin Anexa la Hotarare.

Primaria Municipiului Timisoara a convocat la conciliere in data de 21.03.2013 persoanele fizice si juridice ce folosesc spatiile cu alta destinatie decat aceea de locuinta aflate in administrarea Consiliului Local al Municipiului Timisoara, acestea formuland in cadrul concilierii contestatii privind cuantumul chiriilor stabilite prin Anexa la Hotarare..

De asemenea in Anexa la Hotararea Consiliului Local al Municipiului Timisoara cu nr. 71/26.02.2013 s-a trecut din eroare suprafata folosita de catre S.C. ELAINE S.R.L. ca fiind 3200 m.p. in loc de 16507 m.p.

In urma analizei contestatiilor formulate in sedinta din data de 05.06.2013 a Comisiei de negociere restranse aprobate in sedinta din data de 24.05.2013 precum si in sedinta dinm data de 07.0-6.2013 a Comisiei de negociere cu tertii constituita in baza HCL nr. 7/2012 s-au modificat unele tarife prevazute in Anexa la Hotararea Consiliului Local al Municipiului Timisoara cu nr. 71/26.02.2013 privind stabilirea tarifelor de baza pe mp. la chiriile pentru spatiile cu alta destinatie decât aceea de locuinta aflate in administrarea Consiliul Local al Municipiului Timisoara.

Avand in vedere cele prezentate

PROPUNEM :

Emiterea unei Hotarari a Consiliului Local al Municipiului Timisoara prin care sa se aprobe modificarea Anexei la Hotararea Consiliului Local al Municipiului Timisoara cu nr. 71/26.02.2013 privind stabilirea tarifelor de baza pe mp. la chiriile pentru spatiile cu alta destinatie decât aceea de locuinta aflate in administrarea Consiliul Local al Municipiului Timisoara, conform Anexei ce va face parte din hotarare.

Toate celelalte prevederi ale Hotararii Consiliului Local al Municipiului Timisoara cu nr. 71/26.02.2013 privind stabilirea tarifelor de baza pe mp. la chiriile pentru spatiile cu alta destinatie decât aceea de locuinta aflate in administrarea Consiliul Local al Municipiului Timisoara, raman nemodificate.

**VICEPRIMAR
TRAIAN STOIA**

**DIRECTOR
MARTIN STAIA**

**RESPONSABIL BIROU
Laura Koszegi**

**AVIZAT
SERVICIUL JURIDIC**

**CONSILIER
Marius Voicu**