

REABILITAREA PIEȚEI IOSEFIN - TIMIȘOARA.

 Beneficiar **MUNICIPIUL TIMIȘOARA**

OC 2009 - 019122 / 28.07.2009

Proiect SC IPROTIM SA Nr. 50.005/a

DEVIZ GENERAL	[mii euro]	[mii lei]		
	Fără TVA	Fără TVA	TVA	Cu TVA
TOTAL	4.112,568	17.463,608	3.318,086	20.781,694
<i>din care:</i> C+M	3.094,734	13.141,476	2.496,880	15.638,356
UTILAJE	466,219	1.979,752	376,152	2.355,904
DOTARI	0,245	1,040	0,198	1,238

la cursul BNR €/lei din 24.04.2009: 4,2464

DEVIZ GENERAL (conform HG 28/2008)

privind cheltuielile necesare realizării investiției: REABILITAREA PIEȚEI IOSEFIN - TIMIȘOARA

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuielii	Valoarea (fără TVA)		TVA	Valoarea (inclusiv TVA)	
		mii lei	mii euro	mii lei	mii lei	mii euro
0	1	2	3	4	5	6
Cap.1.Cheltuieli pt. obținerea și amenajarea terenului.						
1.1.	Obținerea terenului	NU ESTE CAZUL				
1.2.	Amenajarea terenului	238,243	56,105	45,266	283,509	66,765
1.2.1	Ob.01. Dezafectare hala I	82,768	19,491	15,726	98,494	23,195
1.2.2	Ob.02. Dezafectare hala II	90,463	21,304	17,188	107,651	25,351
1.2.3	Ob.03. Dezafectare magazii metalice, ateliere	22,360	5,266	4,248	26,608	6,266
1.2.4	Ob.04. Dezafectare magazie legume-fructe	35,661	8,398	6,776	42,437	9,994
1.2.5	Ob.05. Dezafectare bazin pește	4,378	1,031	0,832	5,210	1,227
1.2.6	Ob.06. Eliberarea amplas. și evacuarea reziduurilor	2,613	0,615	0,496	3,109	0,732
1.3.	Amenajări pt. protecția mediului	NU ESTE CAZUL				
TOTAL CAPITOL 1.		238,243	56,105	45,266	283,509	66,765
Cap.2.Cheltuieli pt. asigurarea utilităților necesare obiect.						
NU ESTE CAZUL						
2.1.1	Ob.12*. Racord gaze	6,000	1,413	1,140	7,140	1,681
TOTAL CAPITOL 2.		6,000	1,413	1,140	7,140	1,681
Cap.3.Cheltuieli pt. proiectare și asistență tehnică						
3.1.	Studii de teren	14,863	3,500	2,824	17,687	4,165
3.1.1	Studii geotehnice	8,493	2,000	1,614	10,107	2,380

0	1	2	3	4	5	6
3.1.2	Studii topografice	6,370	1,500	1,210	7,580	1,785
3.2.	Taxe pt obținerea de avize, acorduri și	667,793	157,261	126,881	794,674	187,140
3.2.1	Obținere certificat de urbanism					
3.2.2	Obținere avize, acorduri, autorizații	2,123	0,500	0,403	2,526	0,595
3.2.3	Obținerea Autorizației de Construire AC					
3.2.4	Taxă de racordare Enel-Mutare post trafo	632,009	148,834	120,082	752,091	177,112
3.2.5	Taxă de racordare Enel-Alimentare cu ee	33,661	7,927	6,396	40,057	9,433
3.3.	Proiectare și inginerie	117,201	27,600	22,268	139,469	32,844
3.3.1	Proiectare	117,201	27,600	22,268	139,469	32,844
3.4.	Organizarea procedurilor de achiziție publică	2,123	0,500	0,403	2,526	0,595
3.5.	Consultanță					
3.6.	Asistență tehnică	165,610	39,000	31,466	197,076	46,410
3.6.1	Din partea proiectantului	63,696	15,000	12,102	75,798	17,850
3.6.2	Supraveghere prin inspectori de șantier (diriginți)	101,914	24,000	19,364	121,278	28,560
TOTAL CAPITOL 3.		967,590	227,861	183,842	1.151,432	271,154
Cap.4. Cheltuieli pt. investiția de bază						
4.1.	Construcții și instalații	12.627,998	2.973,813	2.399,320	15.027,318	3.538,838
4.1.1	Ob.07. Clădire piață	12.086,933	2.846,395	2.296,517	14.383,450	3.387,210
4.1.2	Ob.08. Rezervor de apă+st. pomp. pt incendiu	101,328	23,862	19,252	120,580	28,396
4.1.3	Ob.09. Centrală termică	102,262	24,082	19,430	121,692	28,658
4.1.4	Ob.10. Centrală de răcire aer+chiller	23,340	5,496	4,435	27,775	6,541
4.1.5	Ob.11. Branșament apă	57,261	13,485	10,880	68,141	16,047
4.1.6	Ob.12. Racord și canalizare interioară	256,874	60,492	48,806	305,680	71,986
4.2.	Montaj utilaje tehnologice	49,665	11,696	9,436	59,101	13,918
4.2.1	Ob.07. Clădire piață	46,003	10,833	8,741	54,744	12,892
4.2.2	Ob.08. Rezervor de apă+st. pomp. pt incendiu	3,197	0,753	0,607	3,804	0,896
4.2.3	Ob.09. Centrală termică					
4.2.4	Ob.10. Centrală de răcire aer+chiller					
4.2.5	Ob.11. Branșament apă	0,465	0,110	0,088	0,553	0,130
4.3.	Utilaje, echipamente tehn. și funcț. cu montaj	1.979,752	466,219	376,152	2.355,904	554,801
4.3.1	Ob.07. Clădire piață	1.596,006	375,849	303,241	1.899,247	447,261
4.3.2	Ob.08. Rezervor de apă+st. pomp. pt incendiu	33,763	7,951	6,415	40,178	9,462
4.3.3	Ob.09. Centrală termică	131,452	30,956	24,976	156,428	36,838
4.3.4	Ob.10. Centrală de răcire aer+chiller	217,934	51,322	41,407	259,341	61,073
4.3.5	Ob.11. Branșament apă	0,597	0,140	0,113	0,710	0,167

0	1	2	3	4	5	6
4.4.	Utilaje fără montaj și echipamente de transport.	NU ESTE CAZUL				
4.5.	Dotări	1,040	0,245	0,198	1,238	0,292
4.5.1	Ob.08. Rezervor de apă+st. pomp. pt incendiu	1,040	0,245	0,198	1,238	0,292
4.6.	Active necorporale	NU ESTE CAZUL				
TOTAL CAPITOL 4		14.658,455	3.451,972	2.785,106	17.443,561	4.107,849
Cap.5. Alte cheltuieli						
5.1.	Organizare de șantier	219,570	51,707	41,718	261,288	61,532
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	262,830	61,895	49,938	312,768	73,655
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	1.110,920	261,615	211,075	1.321,995	311,321
TOTAL CAPITOL 5		1.593,320	375,217	302,731	1.896,051	446,508
TOTAL GENERAL		17.463,608	4.112,568	3.318,086	20.781,694	4.893,956
Din care C+M		13.141,476	3.094,734	2.496,880	15.638,356	3.682,734

TIMISOARA : 24.04.2009

SC IPROTIM SA
 Presedinte CA
DAN MANOLACHE

Șef proiect: Arh. MĂRCULESCU GRAȚIELA

Calculat: Ing. MARCU DAN